TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CAO PHONG** **TỈNH HÒA BÌNH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 02/2023/QĐCNĐTT-DS	*Cao Phong, ngày 05 tháng 01 năm 2023.*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN KẾT QUẢ ĐỐI THOẠI THÀNH TẠI TÒA ÁN

Căn cứ các Điều 32, 33, 34, và 35 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án;

Căn cứ yêu cầu công nhận kết qủa đối thoại thành của: Ông Đàm Văn H và Ông Nguyễn Trọng H;

Sau khi nghiên cứu:

- Đơn khởi kiện về việc: Tranh chấp hợp đồng đặt cọc, đề ngày 06 tháng 12 năm 2022 của Ông Đàm Văn H;

- Biên bản ghi nhận kết quả hòa giải ngày 21 tháng 12 năm 2022 về việc thống nhất giải quyết toàn bộ khiếu kiện của các bên tham gia khiếu kiện sau đây:

- Người khởi kiện: Ông Đàm Văn H - Sinh năm 1969;

Cư trú tại: Thôn C, xã P, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh.

- Người bị kiện: Ông Nguyễn Trọng H - Sinh năm 1974;

Cư trú tại: Xóm B, xã T, huyện C P, tỉnh Hòa Bình.

- Các tài liệu kèm theo Biên bản ghi nhận kết quả đối thoại do Hòa giải viên chuyển sang Tòa án theo quy định tại khoản 2 Điều 32 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

Kết quả đối thoại thành được ghi trong Biên bản ghi nhận kết quả đối thoại ngày 21 tháng 12 năm 2022 có đủ các điều kiện quy định tại Điều 33 của Luật Hòa giải, đối thoại tại Tòa án.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận kết quả đối thoại thành của các bên được ghi trong biên bản ghi nhận kết quả đối thoại ngày 21/12/2022 cụ thể như sau:

Ông Nguyễn Trọng H phải trả cho Ông Đàm Văn H số tiền: 100.000.000đ *(Một trăm triệu đồng)*. (Tiền ông Hưng đã đặt cọc cho ông Hoàn với mục đích chuyển nhượng quyền sử dụng đất, theo hợp đồng đặt cọc ngày 11/3/2022)

Phương án trả tiền cụ thể như sau:

Trong vòng 01 (một) năm, kể từ ngày 21/12/2022 đến ngày 21/12/2023 (dương lịch) ông Nguyễn Trọng H phải trả cho ông Đàm Văn H hết số tiền trên.

2. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ký, không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự và được thi hành theo quy định của pháp luật về thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Hòa Bình;
- VKSND huyện Cao Phong;
- THADS huyện Cao Phong;
- Ông Đàm Văn H;
- Ông Nguyễn Trọng H;
- Lưu: Hồ sơ.

THẨM PHÁN

Bùi Thị Hiền