TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 2 - LÂM ĐỒNG**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 147/2025/QĐST - DS	*Lâm Đồng, ngày 10 tháng 11 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng Dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn đã rút đơn khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 498/2024/TLST-DS ngày 02/12/2024 về việc *"Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu huỷ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất"* giữa:

Nguyên đơn: Công ty TNHH Âu Lạc CH M.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Võ Thuý Hiền – Chức vụ: Giám đốc.

Địa chỉ: 39B, tổ 23B, đường Cao Tốc, tiểu khu 277B, thôn Ph, xã H, tỉnh Lâm Đồng.

Có ông Đào Đức Hạnh, bà Bùi Thị Bích Ngọc là đại diện ủy quyền tham gia tố tụng theo giấy ủy quyền lập ngày 18 tháng 3 năm 2023 tại Công ty TNHH Âu Lạc CH Miracles.

Bị đơn: Ông Nguyễn Ngọc L, sinh năm 1979.

Trú tại: 39B, tổ 23B, đường Cao Tốc, tiểu khu 277B, thôn Ph, xã H, tỉnh Lâm Đồng.

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

1/ Sở tài nguyên và môi trường tỉnh Lâm Đồng.

Địa chỉ: Trung tâm hành chính tỉnh Lâm Đồng.

2/ Uỷ ban nhân dân tỉnh Lâm Đồng.

Địa chỉ: Trung tâm hành chính tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện lại theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

3.Về án phí: Hoàn trả cho Công ty TNHH Âu Lạc CH M số tiền 300.000đồng (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí theo biên lai số 0014411 ngày 14/6/2023 của

Chi cục thi hành án dân sự huyện Đức Trọng, tỉnh Lâm Đồng.

4. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND tỉnh Lâm Đồng;
- THADS tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND khu vực 2, tỉnh Lâm Đồng;
- Phòng THA khu vực 2, tỉnh Lâm Đồng;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Sinh