TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT N** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 27/2023/QĐ-PT	*Vĩnh Long, ngày 01 tháng 3 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH VĨNH LONG

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Ông **Nguyễn Thành Đăng**
Các Thẩm phán: Ông **Đặng Văn Lộc**
Ông **Phạm Trường Thọ**

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 74/2022/QĐST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã BM đã căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc 38/2021/TLST-DS ngày 28 tháng 4 năm 2021 về việc: ***"Tranh chấp quyền sử dụng đất"***, giữa các đương sự:

- *Nguyên đơn*: Bà **Nguyễn Kim L**, sinh năm: 1951

Địa chỉ: đường N, tổ 51, khóm 1, phường CV, thị xã BM, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện hợp pháp của Nguyên đơn: Bà **Nguyễn Thị Hồng V**, sinh năm: 1959

Địa chỉ: Đường P, phường AH, quận NK, thành phố Cần Thơ. (Theo giấy ủy quyền ngày 05/01/2021)

- *Bị đơn:* **Công ty BM**

Địa chỉ: Số 4087A, khóm 5, phường CV, thị xã BM, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện theo pháp luật: Bà **Võ Thị Đ** – Giám đốc.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

+ Bà **Nguyễn Bạch T**, sinh năm: 1955

+ Ông **Nguyễn Thành N**, sinh năm: 1963

Cùng địa chỉ: Số 67/65, đường N, tổ 51, khóm 1, phường CV, thị xã BM, tỉnh Vĩnh Long.

+ Bà **Nguyễn Bạch L**, sinh năm: 1959

Địa chỉ: Ấp 6B, xã L, huyện T, tỉnh Vĩnh Long.

+ Bà **Nguyễn Thúy H**, sinh năm: 1965

Địa chỉ: Ấp Thuận Tân, thị trấn T, huyện B, tỉnh Vĩnh Long.

+ Anh **Nguyễn Vỉnh N2**, sinh năm: 1978

Địa chỉ: Số 67/66, đường N, tổ 51, khóm 1, phường CV, thị xã BM, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện hợp pháp của anh Nguyễn Vỉnh Nghi: Bà **Nguyễn Kim L**, sinh năm: 1951

Địa chỉ: Số 67/65, đường N, tổ 51, khóm 1, phường CV, thị xã BM, tỉnh Vĩnh Long. (Theo giấy ủy quyền ngày 18/3/2021)

+ **Ủy ban nhân dân thị xã BM**

Người đại diện theo pháp luật: Ông **Nguyễn Thanh C** – Chủ tịch.

Tại đơn kháng cáo ngày 15 tháng 12 năm 2022, nguyên đơn bà Nguyễn Kim L yêu cầu hủy quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 74/2022/QĐST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã BM và tiếp tục giải quyết vụ án.

Ý kiến của đại diện Viện kiểm sát tham gia phiên họp đề nghị: Áp dụng Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự. Không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của bà Nguyễn Kim L. Giữ nguyên quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 74/2022/QĐST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã BM.

XÉT THẤY:

Nguyên đơn không cung cấp được địa chỉ của những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan đã nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất từ công ty hạ tầng kỹ thuật Bình Minh, cấp sơ thẩm đã làm đầy đủ thủ tục theo quy định tại Nghị quyết số 04/2017/NQ-HĐTP ngày 05/5/2017 của Hội đồng Thẩm phán Tòa án

nhân dân tối cao, nên kháng cáo của bà Nguyễn Kim L là không có căn cứ và chấp nhận đề nghị của kiểm sát viên.

Về án phí: Bà L không phải nộp án phí dân sự phúc thẩm.

Căn cứ điểm đ khoản 1 Điều 192, Điều 314, khoản 1 Điều 315 của Bộ luật tố tụng dân sự và Điều 12, khoản 1 Điều 29 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH ngày 30 tháng 12 năm 2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn bà Nguyễn Kim L đối với quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 74/2022/QĐST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã BM, tỉnh Vĩnh Long.

2. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 74/2022/QĐST-DS ngày 13 tháng 12 năm 2022 của Tòa án nhân dân thị xã BM, tỉnh Vĩnh Long.

3. Bà Nguyễn Kim L không phải nộp án phí dân sự phúc thẩm.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:
- CA: 01;
- TACC: 01;
- VKSND TVL: 02;
- TAND TXBM: 01;
- VKSND TXBM: 01;
- Chi Cục TXBM: 01;
- Đương sự;
- Lưu: 04.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP

Nguyễn Thành Đăng