

Số: **218/2020/QĐ-PT**

Đà Nẵng, ngày 30 tháng 9 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI ĐÀ NẴNG

- Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên họp: Ông **Trương Công Thi**

Các Thẩm phán: Ông **Lê Phước Thanh**

Ông **Nguyễn Tấn Trường**

- Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Đà Nẵng tham gia phiên họp:
Ông **Đinh Văn Chánh**, Kiểm sát viên.

Tại Quyết định Đình chỉ giải quyết vụ án số: 14/2020/QĐST-DS của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định ngày 16 tháng 7 năm 2020 đã căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự, đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 06/2019/TLST-DS ngày 16 tháng 12 năm 2019 về việc “*Tranh chấp yêu cầu hủy hợp đồng cho nhà ở, yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và chia thừa kế*” giữa:

- Nguyên đơn: Ông Phan Thái D; cư trú tại: tỉnh Bình Định.

- Bị đơn:

1. Bà Phan Thị Bội C; cư trú tại: tỉnh Đắk Lắk.

2. Bà Phan Diệu Kim A; cư trú tại: tỉnh Bình Định.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà Phan Thị Tân G; cư trú tại: tỉnh Đắk Lắk.

2. Bà Phan Thị Huyền T; cư trú tại: tỉnh Bình Định.

3. Bà Phan Thị Phước H; cư trú tại: tỉnh Bình Định.

4. Ông Phan Quy N; cư trú tại: tỉnh Bình Định.

5. Ông Phan Quang T; cư trú tại: New Zealand.

6. Phan Ngọc H1; cư trú tại: tỉnh Bình Định.

7. Phùng Thị Minh T1; cư trú tại: tỉnh Đắk Lắk.

Tại đơn kháng cáo ngày 17 tháng 7 năm 2019 của bà Phan Thị Phước H, có nội dung: Yêu cầu cấp phúc thẩm hủy Quyết định Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 14/2020/QĐST-DS ngày 16/7/2020, về việc “*Tranh chấp yêu cầu hủy hợp đồng cho nhà ở, yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và chia thừa kế*” của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định để tiếp tục giải quyết lại vụ án.

XÉT THẤY

Ngày 14/10/2019 ông Phan Thái D khởi kiện yêu cầu hủy Hợp đồng tặng cho tài sản giữa bà Phan Diệu Kim A với bà Phan Thị Bội C và ông Trương Văn T; Yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở quyền sử dụng đất tại 348 B; và yêu cầu chia thừa kế là di sản của cha mẹ để lại là ngôi nhà tại 348 B (BL 07). Trong quá trình tố tụng có 07 người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan nhưng không có đương sự nào có yêu cầu độc lập hoặc yêu cầu phản tố, theo ý kiến của 07 người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan thì có 04 người (bà T, bà H, ông T và cháu H1) đứng về phía nguyên đơn, 02 người (bà G và ông N) đứng về phía bị đơn và 01 người (bà T1) trình bày không yêu cầu gì và xin không tham gia tố tụng.

Đến ngày 16/7/2020 ông Phan Thái D có đơn xin rút lại toàn bộ yêu cầu khởi kiện, do vậy, Tòa án cấp sơ thẩm đã căn cứ vào các Điều 48, 217, 218 và 219 Bộ luật tố tụng dân sự. Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự là có căn cứ, đúng với quy định của pháp luật.

Trường hợp bà Phan Thị Phước H, ông Phan Quang T có yêu cầu khởi kiện thì sẽ giải quyết theo một quan hệ dân sự khác.

Vì các lẽ nêu trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ: Điểm a, khoản 5, Điều 314 Bộ luật tố tụng dân sự

1/. Không chấp nhận kháng cáo của bà Phan Thị Phước H, giữ nguyên Quyết định Đình chỉ giải quyết vụ án số 14/2020/QĐST-DS ngày 16/7/2020, về việc “*Tranh chấp yêu cầu hủy hợp đồng cho nhà ở, yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và chia thừa kế*” của Tòa án nhân dân tỉnh Bình Định.

2/. Về án phí: Áp dụng: Khoản 1, Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/NQ-UBTVQH14 ngày 30-12-2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội quy định về án phí,

lệ phí Tòa án. Bà H phải chịu 300.000 đồng án phí phúc thẩm, bà H đã nộp đủ theo biên lai số 0003857 ngày 24/7/2020 của Cục thi hành án dân sự tỉnh Bình Định.

3/. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ban hành.

Nơi nhận:

- TAND Tối cao;
- VKSND cấp cao tại Đà Nẵng;
- TAND tỉnh Bình Định;
- VKSND tỉnh Bình Định;
- Cục THADS tỉnh Bình Định;
- Những người tham gia tố tụng;
- Lưu hồ sơ, án văn, văn phòng.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

(Đã ký)

Trương Công Thi