TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 9 - HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 20 /2026/QĐST-DS	*Sơn Tây , ngày 14 tháng 01 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 420/2025/TLST-DS ngày 04 tháng 11 năm 2025.

Xét thấy: Ngày 14/01/2026, nguyên đơn là ông Khuất Duy Th có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bà Bùi Thị H và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự thụ lý số 420/2025/TLST-DS ngày 04 tháng 11 năm 2025 về việc " *Tranh chấp quyền sử dụng đất* " giữa:

Nguyên đơn: Ông Khuất Duy Th – sinh năm 1973

Địa chỉ: Thôn Tr L, xã Ph Th, thành phố Hà Nội.

Bị đơn: Bà Bùi Thị H – sinh năm 1974

Địa chỉ: Thôn C L, xã Đ Ph, thành phố Hà Nội.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Quyền khởi kiện lại vụ án: Ông Khuất Duy Th có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

- Án phí: Hoàn trả cho ông Khuất Duy Th số tiền 6.250.000 *(Sáu triệu hai trăm năm mươi nghìn đồng)* theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0014884 ký hiệu BLTU/25E ngày 04/11/2025 tại thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự
- VKSND Khu vực 9;
- THADS Hà Nội
- Lưu: HSVA

THẨM PHÁN

Vũ Thị Phương Lan