

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ VIỆC GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 16/8/2023, nguyên đơn gồm ông Nguyễn Quốc Q, bà Lê Thị Hồng N, ông Nguyễn Lê Quốc K và bà Nguyễn Quốc Lam P có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự. Xét việc rút đơn của đương sự là hoàn toàn tự nguyện, không trái quy định pháp luật nên được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ việc giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 154/2022/TLST-DS ngày 05 tháng 8 năm 2022 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Quốc Q, sinh năm 1961;

Bà Lê Thị Hồng N, sinh năm 1969;

Ông Nguyễn Lê Quốc K, sinh năm 1997;

Bà Nguyễn Quốc Lam P, sinh năm 2000;

Cùng địa chỉ: đường P, phường M, Quận T, Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Bà Nguyễn Thanh L, sinh năm 1977; địa chỉ: khu phố S, phường P, thành phố B, tỉnh Bến Tre hoặc Bà Nguyễn Thị Diễm C, sinh năm 1983; địa chỉ: ấp A, xã M, thành phố B, tỉnh Bến Tre.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Thanh T, sinh năm 1977; Địa chỉ: số N ấp P, xã P, thành phố B, tỉnh Bến Tre.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Cao Huỳnh Yến N, sinh năm 1986; Địa chỉ: ấp N, xã M, huyện G, tỉnh Bến Tre.

Đại diện theo ủy quyền của bà Ngọc: Ông Nguyễn Trung N, sinh năm 1969; Địa chỉ: đường L, khu phố H, phường A, thành phố B, tỉnh Bến Tre; theo văn bản ủy quyền ngày 15/6/2023.

- Bà Trần Thị Như B, sinh năm 1985; Địa chỉ: Quốc lộ X, ấp H, xã H, huyện M, tỉnh Bến Tre.

- Ông Pan X, sinh năm 1976; Tạm trú: Địa chỉ: số N ấp P, xã P, thành phố

B, tỉnh Bến Tre. (Ông Pan X ủy quyền cho bà Nguyễn Thị Thanh T tham gia tố tụng, theo văn bản ủy quyền ngày 07/12/2022)

- Bà Nguyễn Thị Phương H, sinh năm 1958; Địa chỉ: khu phố S, phường P, thành phố B, tỉnh Bến Tre. (Bà Nguyễn Thị Phương H ủy quyền cho bà Nguyễn Thanh L và bà Nguyễn Thị Diễm C tham gia tố tụng theo văn bản ủy quyền ngày 07/02/2023)

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Ông Nguyễn Quốc Q, bà Lê Thị Hồng N, ông Nguyễn Lê Quốc K và bà Nguyễn Quốc Lam P được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật. Ông Nguyễn Quốc Q, bà Lê Thị Hồng N, ông Nguyễn Lê Quốc K và bà Nguyễn Quốc Lam P được nhận lại đơn khởi kiện và tài liệu chứng cứ kèm theo nếu có đơn yêu cầu.

2.2. Về chi phí thu thập chứng cứ: Ông Nguyễn Quốc Q, bà Lê Thị Hồng N, ông Nguyễn Lê Quốc K và bà Nguyễn Quốc Lam P tự nguyện chịu số tiền 12.736.000 (mười hai triệu bảy trăm ba mươi sáu nghìn) đồng (đã nộp xong).

2.3. Về án phí:

- Bà Lê Thị Hồng N, ông Nguyễn Lê Quốc K và bà Nguyễn Quốc Lam P được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 300.000 (ba trăm nghìn) đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí số ABC ngày 05/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố B, tỉnh Bến Tre.

- Bà Lê Thị Hồng N, ông Nguyễn Lê Quốc K và bà Nguyễn Quốc Lam P được nhận lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 61.450.000 (sáu mươi một triệu bốn trăm năm mươi nghìn) đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí số XYZ ngày 25/5/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố B, tỉnh Bến Tre.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự (6b);
- VKSND thành phố B (1b);
- Chi cục THADS thành phố B (1b);
- TAND tỉnh Bến Tre (1b);
- Lưu HS, VP (4b).

THẨM PHÁN
(đã ký, đóng dấu)

Huỳnh Thị Thanh Như