TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN THỐT NỐT** **TP. CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 06/2025/QĐST-DS	*Thốt Nốt, ngày 20 tháng 01 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 427/2024/TLST-DS ngày 11 tháng 12 năm 2024 về việc *"Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất"*, giữa:

Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Thanh L**, sinh năm 1968

Địa chỉ: Ấp 6B, xã LP, huyện TB, tỉnh VL.

Đại diện theo ủy quyền của ông Lâm: Ông **Nguyễn Thanh P**, sinh năm 1969; Địa chỉ: Ấp PS A, xã LP, huyện TB, tỉnh Vĩnh Long. (Văn bản ủy quyền ngày 28/8/2024)

Bị đơn: Bà **Nguyễn Thị Hồng P**, sinh năm 1995

Địa chỉ: Khu vực LT1, phường TK, quận TN, thành phố Cần Thơ.

Đại diện theo ủy quyền của bà Phương: Ông **Lê Thành T**, sinh năm 1989; Địa chỉ: Ấp TT A, xã TL, huyện PĐ, thành phố Cần Thơ. (Văn bản ủy quyền ngày 15/01/2025)

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Bà **Nguyễn Thị L**, sinh năm 1987

Địa chỉ: Số 104 đường số 24A, phường BTĐ B, quận BT, thành phố HCM.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Ông Nguyễn Thanh L có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết vụ án theo quy định pháp luật. Ông Nguyễn Thanh L được nhận lại số tiền tạm ứng án phí là 2.800.000đ (Hai triệu tám trăm nghìn đồng) đã nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Thốt Nốt, thành phố Cần Thơ theo biên lai thu tiền số 0005825 ngày 02/12/2024.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND Quận Thốt Nốt;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Hoàng Thị Kim Hưng