

**QUYẾT ĐỊNH  
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Ngày 21/11/2018, người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn bà Trần Thị Minh Kh có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

**QUYẾT ĐỊNH**

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 50/2018/TLST - DS ngày 20 tháng 3 năm 2018, về việc “Yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu” giữa:

- Nguyên đơn: Bà **Hoàng Thị Kim D**, sinh năm 1964.

Địa chỉ: 6/2 Đồng Khởi, khu phố 8, phường T, thành phố B, Đồng Nai.

Người đại diện theo ủy quyền: Bà Trần Thị Minh K, sinh năm 1958.

Địa chỉ: 16/1 Hồ Văn Đại, phường Q, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

(Giấy ủy quyền số ngày 17/9/2018).

- Bị đơn: Ông **Châu Văn X**, sinh năm 1951.

Bà **Hoàng Thị D**, sinh năm 1950

Cùng địa chỉ: C19, khu dân cư số 2, phường L, thành phố B, Đồng Nai.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông **Phạm Văn Đ**, sinh năm 1971.

2/ Bà **Đỗ Thụy Y**, sinh năm 1975.

Cùng địa chỉ: 327/3A, khu phố 8, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

3/ **Phòng Tư pháp thành phố B.**

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Đoàn Tuấn D - Chuyên viên.

(Văn bản ủy quyền số: 90/PTP-TH ngày 02/4/2018).

4/ **Ngân hàng A.**

5/ Ông **Đỗ Văn Tr**, sinh năm 1955.

6/ Bà **Hoàng Thị Ngọc D**, sinh năm 1960.

Cùng địa chỉ: 223/2, khu phố 8A, phường T, thành phố B, tỉnh Đồng Nai.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án khi có yêu cầu.

3. Về án phí: Bà Hoàng Thị Kim D được nhận lại số tiền 300.000đ (Ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu số 007091 ngày 13/3/2018 của Chi cục Thi hành án Dân sự thành phố B.

4. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

**Nơi nhận:**

- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND thành phố B;
- Chi cục THADS thành phố B;
- Đường sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Lê Thị Đào**