

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 12 – PHÚ THỌ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 01/2026/QĐST- CVA

Phú Thọ, ngày 19 tháng 3 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH CHUYỂN VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 12 – PHÚ THỌ

Căn cứ vào Điều 39, 41, 48 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 02/2026/TLST- DS ngày 05 tháng 01 năm 2026 về việc: Tranh chấp Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp, giữa:

1. Nguyên đơn: Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (VPBank)

Địa chỉ: Số 89, Láng Hạ, phường Đống Đa, TP Hà Nội;

Đại diện theo pháp luật: Ông Ngô Chí Dũng – Chủ tịch HĐQT quản trị;

Đại diện theo ủy quyền: Ông Vũ Ngọc Quang– Trưởng phòng xử lý nợ;

Đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: ông Lê T Luân; địa chỉ: Tầng 7 Tòa nhà Việt Hải, số 78 phố Dịch Vọng Hậu, Cầu Giấy, Hà Nội và Nguyễn Mạnh Hòa, ông Bùi Mạnh Thắng, ông Bùi Văn Nghiệp, bà Đoàn Thị Khuyên; địa chỉ 681 Cù Chính Lan, phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ.

2. Bị đơn:

- Bà Cao Thị Thúy L, sinh năm 1969;

Nơi đăng ký thường trú: Số 370 Cổ Nhuế, tổ dân phố Viên 5, phường Đông Ngạc, T phố Hà Nội;

Nơi đăng ký tạm trú: 59/1B ấp Tiến Lâm, xã Bà Điểm, T phố Hồ Chí Minh.

- Ông Phạm Văn T, sinh năm 1958;

Nơi thường trú: tổ 05, phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ (tổ 06, phường Phương Lâm, TP Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình cũ).

3. Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Ông Nguyễn Hồng Nói, sinh năm 1945;

- Bà Nguyễn Thị Được, sinh năm 1945;

- Anh Nguyễn Hồng Ánh, sinh năm 1976;

Cùng nơi thường trú: đường Phạm Hồng Thái, tổ 14, phường Hòa Bình, tỉnh Phú Thọ.

Xét thấy: Vụ án không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân khu vực 12 - Phú Thọ theo quy định của pháp luật vì: Bị đơn không cư trú tại địa phương, tài liệu xác minh thể hiện Bị đơn đăng ký thường trú tại phường Đông Ngạc, TP Hà Nội và có nơi cư trú hiện tại tại xã Bà Điểm, TP Hồ Chí Minh.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chuyển vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 02/2026/TLST- DS ngày 05 tháng 01 năm 2026 về việc: Tranh chấp Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng thế chấp sang Tòa án nhân dân khu vực 8 – TP Hồ Chí Minh để giải quyết theo thẩm quyền.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Các đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12 – Phú Thọ có quyền kiến nghị quyết định này trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được quyết định.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND khu vực 12 – Phú Thọ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

K/T CHÁNH ÁN
PHÓ CHÁNH ÁN

Đinh Lan Hương