

Số: 95/2019/QĐ-PT

Hà Nội, ngày 25 tháng 10 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ VIỆC GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI HÀ NỘI

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Ông Nguyễn Hải Thanh;

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Văn Cường;

Bà Vũ Thị Thu Hà.

Thư ký ghi biên bản phiên họp: Bà Vũ Thị Nguyệt, Thư ký Tòa án nhân dân cấp cao tại Hà Nội.

Đại diện Viện Kiểm sát cấp cao tại Hà Nội tham gia phiên họp: Bà Lê Thị Thu Hà, Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 19/2019/QĐST-HC ngày 12 tháng 6 năm 2019, Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên đã căn cứ vào khoản 5 Điều 38, Điều 143, Điều 144 và Điều 145 của Luật Tổ tụng hành chính năm 2015 ra quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính về khiếu kiện “Quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai”, giữa:

1. Người khởi kiện: Bà Lại Thị Ng, sinh năm 1971. Địa chỉ: Tổ QT, thị trấn VL, huyện CH, tỉnh Tuyên Quang.

2. Người bị kiện:

2.1. Ủy ban nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. Địa chỉ: Số 10, đường Nguyễn Du, thành phố Thái Nguyên.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Lê Quang M, Phó chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Nguyên (Văn bản ủy quyền ngày 28/3/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Thái Nguyên).

2.2. Sở Tài Nguyên và Môi trường Thái Nguyên. Địa chỉ: Số 132, đường Hoàng Văn Thụ, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phan Thanh H, Phó giám đốc (Văn bản ủy quyền ngày 11/3/2019 của Giám đốc Sở Tài Nguyên và Môi trường).

3. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

- Ông Lại Văn Th, sinh năm 1969 và bà Nguyễn Thị Th1, sinh năm 1977. Cùng cư trú: Tổ 24, phường Phú Xá, thành phố TN;

- Anh Nguyễn Văn H, sinh năm 1990 và chị Phạm Thị L, sinh năm 1992. Cùng cư trú: Tổ 20, phường TT, thành phố TN.

Người đại diện theo ủy quyền: ông Nguyễn Văn Ng, sinh năm 1966. Nơi cư trú: Tổ 20, phường TT, thành phố TN (Văn bản ủy quyền ngày 25/4/2019).

- Bà Lại Thị Thanh Th2, sinh năm 1977. HKTT: Tổ 20, phường TT, thành phố Thái Nguyên. Nơi cư trú hiện nay: Tổ 11, phường TL, thành phố TN.

Tại đơn kháng cáo đề ngày 28/6/2019 và 01/7/2019 bà Lại Thị Ng và bà Lại Thị Thanh Th2 đề nghị hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 19/2019/QĐST-HC ngày 12/6/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên.

XÉT THẤY:

[1] Tại đơn khiếu nại đề ngày 17/6/2017 bà Lại Thị Ng và đơn khiếu nại đề ngày 19/6/2017 của bà Lại Thị Thanh Th2 gửi Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường TT khiếu nại về việc cán bộ địa chính phường TT, thành phố Thái Nguyên lập hồ sơ chuyển nhượng không đúng quy định của pháp luật, thể hiện: “Bố tôi là ông Lại Văn L (chết năm 2007), mẹ là bà Trần Thị H (chết năm 2001). Bố mẹ tôi sinh được 03 người con gồm anh trai Lại Văn Th, tôi Lại Thị Th1 Ngọc, em gái Lại Thị Thanh Th2. Sau khi qua đời bố, mẹ tôi có để lại một số tài sản gồm: 01 ngôi nhà tầng khoảng 60m² nằm trên thửa đất có diện tích 104m²”.

[2] Tại đơn khiếu nại của bà Lại Thị Thanh Th2 do Ủy ban nhân dân phường TT nhận ngày 19/7/2017 thể hiện: “Tôi không đồng ý với những văn bản do cán bộ địa chính phường TT, TP Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên. Lập hồ sơ chuyển nhượng quyền sử dụng đất từ bố tôi là ông Lại Văn Lợi cho anh trai tôi là Lại Văn Th, cô tình thiết lập hồ sơ duyệt, chuyển Ủy ban nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên xem xét, sau đó đã cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên Lại Văn Th cùng vợ Nguyễn Thị Th2, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00098/GCN không được sự đồng ý của tôi và chị tôi...”

[3] Tại "Biên bản họp kiểm tra việc giao nộp tiếp cận, công khai chứng cứ" do Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên lập ngày 08/5/2019 bà Lại Thị Ng, bà Lại Thị Thanh Th2 và ông Nguyễn Văn Ng trình bày như sau:

- Bà Ngọc: "Tôi lấy chồng năm 1989 và ở Chiêm Hóa, Tuyên Quang. Đến năm 1995 tôi về ở chung với bố mẹ tôi ở Thái Nguyên, đến năm 2012 tôi lại chuyển về Chiêm Hóa - Tuyên Quang. Khi làm thủ tục tôi không biết. Năm 2017 chị Th2 điện lên nói là anh Th bán nhà nhưng anh Th không thừa nhận. Tôi về và cùng chị Th2 sang hỏi ông Ng thì biết như chị Th2 trình bày...”

- Bà Th2: "Tài sản nhà đất này là tài sản chung của bố mẹ tôi. Khi bố tôi làm thủ tục tôi không biết tôi không được họp gia đình, tôi không ký vào biên bản còn ai lập biên bản đó tôi không biết. Anh Th nói khi vợ chồng anh Th được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất tôi biết là không đúng. Mãi sau khi bán nhà cho anh H chị L tôi mới biết. Đến tháng tư Âm lịch năm 2017 tôi có sang nhà ông Ng hỏi xem có đúng là anh Th bán nhà không thì ông Ng nói đúng và cho chị em tôi xem bìa đỏ....”

- Ông Nguyễn Văn Ng: “Việc chị Th2 trình bày về việc hỏi vợ chồng anh Th bán nhà cho vợ chồng anh H chị L, thì chị Ngọc và chị Th2 có sang nhà tôi vào khoảng tháng 4 Âm lịch năm 2017 và tôi có đưa bìa đỏ cho chị Ngọc và chị Th2 xem”.

[4] Như vậy, vào thời điểm tháng 4 Âm lịch năm 2017 tương ứng với

tháng 5 Dương lịch năm 2017, bà Lại Thị Ng và bà Lại Thị Thanh Th2 đã được ông Nguyễn Văn Ng cho xem Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do Sở Tài nguyên và Môi trường Thái Nguyên cấp cho anh Nguyễn Văn H, chị Phạm Thị L. Ngày 21 tháng 9 năm 2018 bà Lại Thị Ng mới nộp đơn khởi kiện vụ án hành chính tại Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên thì quá thời hạn 01 năm kể từ ngày bà Ng, bà Th2 được biết về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp cho anh Nguyễn Văn H, chị Phạm Thị L. Theo quy định tại khoản 1 và điểm a khoản 2 Điều 116 của Luật Tổ tụng hành chính năm 2015 thì đã hết thời hiệu khởi kiện. Do đó, ngày 12 tháng 6 năm 2019 Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên đã căn cứ vào khoản 5 Điều 38, Điều 143, Điều 144 và Điều 145 của Luật Tổ tụng hành chính năm 2015 để ban hành Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 19/2019/QĐST-HC là có căn cứ.

[5] Về án phí: Căn cứ quy định tại khoản 1 Điều 349 Luật Tổ tụng Hành chính và danh mục án phí, lệ phí ban hành kèm theo Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 về mức thu, miễn giảm, thu, nộp quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội. Do kháng cáo không được chấp nhận nên người kháng cáo phải chịu án phí hành chính phúc thẩm theo quy định.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ khoản 1 Điều 241 Luật Tổ tụng hành chính.

1. Bác kháng cáo của bà Lại Thị Ng và bà Lại Thị Thanh Th2.
2. Giữ nguyên Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án hành chính sơ thẩm số 19/2019/QĐST-HC ngày 12/6/2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Thái Nguyên.
3. Về án phí phúc thẩm: Bà Lại Thị Ng và bà Lại Thị Thanh Th2 mỗi người phải chịu 300.000 đồng. Đối trừ với số tiền tạm ứng đã nộp tại các Biên lai thu số 0008800 ngày 04/7/2019 và 0008801 ngày 08/7/2019, bà Lại Thị Ng và bà Lại Thị Thanh Th2 đã nộp đủ án phí hành chính phúc thẩm.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND cấp cao tại Hà Nội;
- VKSND tỉnh Thái Nguyên;
- TAND tỉnh Thái Nguyên;
- Cục THADS tỉnh Thái Nguyên;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN TÒA
(Đã ký)
Nguyễn Hải Thanh**