TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨAVIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 867/2020/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 29 tháng 6 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, điểm c Khoản 1 và Khoản 2 Điều 217, Khoản 3 Điều 218, Điều 219 và Khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 167/2017/TLST-DS ngày 16/2/2017.

Xét thấy: Ngày 28/6/2020, nguyên đơn ông Nguyen Van T (Nguyễn Văn T) có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện về việc "Tranh chấp quyền sở hữu tài sản, hủy giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở" với bị đơn ông Nguyễn Đình L do các bên đã tự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết tranh chấp. Trong vụ án này, bị đơn không có yêu cầu phản tố, những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập. Xét, việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn được thực hiện trên cơ sở tự nguyện, không bị động cơ ép buộc nào khác, không trái đạo đức xã hội nên được chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 167/2017/TLST-DS ngày 16/2/2017 về việc "Tranh chấp quyền sở hữu tài sản, hủy giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở" giữa:

Nguyên đơn: Ông **Nguyen Van T (Nguyễn Văn T)** sinh năm 1954.
Địa chỉ thường trú: USA.
Địa chỉ liên lạc: đường A, Phường E, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Ông **Nguyễn Đình L**, sinh năm 1964.
Địa chỉ: đường K, Phường G, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án:
1/ Bà **Nguyễn Thị Mỹ H**, sinh năm 1964
Địa chỉ đường K, Phường G, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.
Người đại diện hợp pháp của bà H:
Ông **Nguyễn Đình L**, sinh năm 1964.
Địa chỉ: đường K, Phường G, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.
2/ Bà **Nguyễn Thị N**, sinh năm 1960
Địa chỉ: đường A, Phường E, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.
3/ Ông **Nguyễn Đình T1**, sinh năm 1972.
Địa chỉ: đường X, Phường Y, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.
4/ **Ủy ban nhân dân Quận B, Thành phố Hồ Chí Minh**
Trụ sở: đường P, Phường Q, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.
5/ **Phòng Công chứng số S Thành phố Hồ Chi Minh.**
Trụ sở: đường I, Phường U, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.
6/ **Ủy ban nhân dân Phường 13, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh**.

Trụ sở: đường K, Phường G1, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

7/ Bà **Trần Thị T1 (T1 Trần)**, sinh năm 1940

Địa chỉ: USA.

Người đại diện hợp pháp của bà Tân :

Ông **Nguyễn Đình L1**, sinh năm 1957

Địa chỉ: đường Đ, Phường H1, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

(Theo Giấy xác nhận và ủy quyền ngày 11/12/2017).

8/ Bà **Lê Thị Đoan T2**, sinh năm 1974

9/ Ông **Nguyễn Đình T3**, sinh năm 1998

10/ Bà **Nguyễn Ngọc Nhã H**, sinh năm 2001

11/ Bà **Nguyễn Ngọc Nhã V**, sinh năm 2001

12/ Ông **Nguyễn Văn K1**, sinh năm 1968

13 Ông **Phan Thanh C**, sinh năm 1979

14/ Bà **Võ Thị T4**, sinh năm 1981

15/ Trẻ **Phan Quốc T5**, sinh năm 2007

16/ Trẻ **Phan Ngọc Bảo C1**, sinh năm 2016

Người đại diện hợp pháp của trẻ T5 và trẻ C1 là ông **Phan Thanh C** và bà **Võ Thị T4**.

Cùng trú tại: đường X, Phường Y, quận B, Thành phố Hồ Chí Minh.

II/ Về án phí dân sự sơ thẩm: Ông Nguyen Van T (Nguyễn Văn T) được hoàn lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 46.000.000 (Bốn mươi sáu triệu) đồng theo biên lai thu số AA/2016/0031989 ngày 09 tháng 02 năm 2017 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

III/ Các chi phí giám định chữ ký, định giá, ủy thác tư pháp do nguyên đơn ông Nguyen Van T (Nguyễn Văn T) tự nguyện chịu.

IV/ Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Tòa án nhân dân Tối cao;
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.HCM;
- Cục Thi hành án dân sự TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu.

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
THẨM PHÁN

Đỗ Giang