

**QUYẾT ĐỊNH
CHẤP NHẬN VIỆC KHÁNG CÁO QUÁ HẠN
TÒA ÁN NHÂN DÂN CẤP CAO TẠI THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

Thành phần Hội đồng xét kháng cáo quá hạn gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Đinh Ngọc Thu Hương

Các Thẩm phán: Ông Đặng Văn Ý

Ông Đỗ Đình Thanh

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp: Bà Cao Thị Hạnh - Kiểm sát viên.

Ngày 25 tháng 10 năm 2021, Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai nhận được đơn kháng cáo của bà Ngô Thị P và ông Nguyễn Đức T đối với Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 38/2021/QĐST-DS ngày 07 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai.

Ngày 10 tháng 11 năm 2021, Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai đã làm việc với bà Ngô Thị P và ông Nguyễn Đức T và bà P, ông T trình bày ngày 06 tháng 7 năm 2021 ông, bà đã nhận được Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 38/2021/QĐST-DS ngày 07 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai do thừa phát lại tổng đạt trực tiếp. Chữ ký và chữ viết tại mục người được tổng đạt trong biên bản là của ông, bà. Sau khi nhận được Quyết định đình chỉ thì ngày 12 tháng 7 năm 2021 ông, bà đã gửi đơn khiếu nại ngày 10 tháng 7 năm 2021 theo phương thức chuyển phát nhanh tại bưu cục xã P1. Sau khi gửi đơn khiếu nại khoảng 3 đến 4 ngày sau tức ngày 15 hay 16 tháng 7 năm 2021 ông, bà gửi đơn kháng cáo cho Tòa án qua đường bưu điện nhưng bưu cục P1 không nhận, nhân viên giải thích do dịch bệnh Covid. Sau thời gian này đến trước ngày 21 tháng 10 năm 2021 thì ông, bà không gửi thêm đơn nào khác. Hết thời gian giãn cách thì ông bà gửi đơn kháng cáo. Nội dung nhân viên bưu cục P1 không nhận đơn kháng cáo vì dịch bệnh thì trả lời miệng nên ông, bà không có chứng cứ.

XÉT THẤY:

Việc kháng cáo của bà Ngô Thị P và ông Nguyễn Đức T là quá thời hạn quy định tại Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Việc kháng cáo quá hạn là do nhân viên bưu cục P1 không nhận đơn kháng cáo vì dịch bệnh. Tuy nhiên, Đơn khiếu nại của bà Ngô Thị P và ông Nguyễn Đức T ghi ngày 10 tháng 7 năm 2021 và Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai nhận ngày 14 tháng 7 năm 2021, gửi bưu điện ngày 12 tháng 7 năm 2021. Trong đơn khiếu nại ông, bà cũng trình bày không đồng ý quyết định đình chỉ giải quyết vụ án. Ngày 21 tháng 10 năm 2021 Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai trả lời đơn khiếu nại tại Văn bản số 724/TA-KNTC cho bà Ngô Thị P và ông Nguyễn Đức T và hướng dẫn việc kháng cáo. Do đó, Hội đồng phúc thẩm xem xét đánh giá toàn diện các tài liệu chứng cứ và chấp nhận việc kháng cáo quá hạn của bà Ngô Thị P và ông Nguyễn Đức T như đề nghị của đại diện Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên họp.

Căn cứ vào Điều 273 và Điều 280 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chấp nhận việc kháng cáo quá hạn của bà Ngô Thị P và ông Nguyễn Đức T đối với Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 38/2021/QĐST-DS ngày 07 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai về “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất, yêu cầu hủy hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất”.

2. Tòa án cấp sơ thẩm có trách nhiệm tiến hành các thủ tục do Bộ luật Tố tụng dân sự quy định.

Nơi nhận:

- Tòa án nhân dân tối cao;
- Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh;
- TAND tỉnh Đồng Nai;
- VKSND tỉnh Đồng Nai;
- Cục THADS tỉnh Đồng Nai;
- Đương sự;
- Lưu (QĐ - Trú).

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỌP
(Đã ký tên và đóng dấu)**

Đinh Ngọc Thu Hương