TOÀ ÁN NHÂN DÂN **QUẬN BÌNH TÂN** **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 69/2020/QĐST-DS	*Bình Tân, ngày 25 tháng 3 năm 2020*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ các Điều 48; 217; 218; 219; Khoản 2, Điều 273 Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy nguyên đơn yêu cầu rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và được Tòa án chấp nhận theo Điểm c, Khoản 1, Điều 217 Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 177/2020/TLST-DS ngày 19 tháng 3 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Bình Tân, về việc "Tranh chấp hợp đồng mua bán nhà ở và chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa:

- Bà Lâm Bội Q sinh năm: 1971. Địa chỉ: Số 107B/508 đường Đ, Phường X, Quận Y, Thành phố H - là nguyên đơn

- Bị đơn: Ông Phan Phước T, sinh năm: 1981. Địa chỉ: Số 36 đường V, phường A, quận B, Thành phố H - là bị đơn.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án.

Trả lại cho bà Lâm Bội Q 12.000.000 đồng (mười hai triệu đồng) tiền tạm ứng án phí mà đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí, lệ phí tòa án số: 0065241 ngày 19/3/2020 của Chi cục thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 (bảy) ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:
- VKSND quận Bình Tân;
- Chi cục THA quận Bình Tân;
- Các đương sự;
- Lưu: Hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trương Công Vũ