

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BẾN TRE**

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Huỳnh Ngọc Dũng

Các Thẩm phán: Bà Nguyễn Thị Ngọc Hương

Ông Bùi Thế Xương

NHẬN THẤY:

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án dân sự sơ thẩm số: 43/2017/DS-ST ngày 30 tháng 6 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre bị kháng cáo như sau:

Ngày 14 tháng 07 năm 2017, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập bà Nguyễn Thị M kháng cáo. Nội dung kháng cáo: Yêu cầu cấp phúc thẩm xem xét chấp nhận yêu cầu độc lập của bà M về việc hủy hợp đồng chuyển nhượng đất giữa ông Nguyễn Văn B, bà Nguyễn Thị M1 với ông Châu Văn N, bà Châu Thị Y và công nhận quyền sử dụng đất cho bà M đối với thửa đất thửa số 2, tờ bản đồ số 13, diện tích 2.996,1m², tọa lạc tại ấp B, xã B, huyện G, tỉnh Bến Tre.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm, người đại diện theo ủy quyền của người kháng cáo là ông Nguyễn Trường G (Văn bản ủy quyền ngày 16/12/2016) đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai để dự phiên tòa mà không có mặt (Lần thứ nhất ngày 12/9/2017; Lần thứ hai ngày 25/9/2017) thì coi như từ bỏ việc kháng cáo.

Căn cứ vào Điều 289, Điều 295, khoản 3 Điều 296, khoản 2 Điều 312 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 180/2017/TLPT-DS ngày 22 tháng 8 năm 2017 về việc “*Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

Nguyên đơn: Bà Châu Thị Y, sinh năm 1958

Địa chỉ: Ấp B, xã B, huyện G, tỉnh Bến Tre.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị M1, sinh năm 1944

Ông Nguyễn Văn B, sinh năm 1943 (Đã chết ngày 22/3/2003)

Cùng địa chỉ: Ấp K, xã V, huyện P, tỉnh Bình Dương.

Người kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng của ông Nguyễn Văn B:

- Bà Nguyễn Thị M1, sinh năm 1944

- Anh Nguyễn Trung H, sinh năm 1977

- Anh Nguyễn Trung H1, sinh năm 1982

- Anh Nguyễn Trung H2, sinh năm 1984

- Anh Nguyễn Trung H3, sinh năm 1986

- Anh Nguyễn Trung H4, sinh năm 1988

Cùng địa chỉ: Ấp K, xã V, huyện P, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện theo ủy quyền của anh H, anh H1, anh H2, anh H3, anh H4 là bà Nguyễn Thị M1 (Văn bản ủy quyền ngày 20/9/2017)

- Chị Nguyễn Thị Ngọc H5, sinh năm 1993

Địa chỉ: Số ấp B, xã P, huyện P, tỉnh Bình Dương.

Người đại diện theo ủy quyền của chị H5 là bà Nguyễn Thị M1 (Văn bản ủy quyền ngày 10/3/2017)

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan có yêu cầu độc lập:

Bà Nguyễn Thị M, sinh năm 1955

Địa chỉ: Ấp B, xã B, huyện G, tỉnh Bến Tre.

Người đại diện theo ủy quyền của bà M là ông Nguyễn Trường G, sinh năm 1980. Địa chỉ: đường B, phường B, thành phố B, tỉnh Bến Tre (Văn bản ủy quyền ngày 16/12/2016).

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

Ông Châu Văn N, sinh năm 1961.

Địa chỉ: Ấp B, xã B, huyện G, tỉnh Bến Tre.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 43/2017/DS-ST ngày 30 tháng 6 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Sung vào công quỹ Nhà nước số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm 300.000đ

(Ba trăm ngàn đồng) mà bà Nguyễn Thị M đã nộp theo biên lai thu số 0011824 ngày 21/7/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện G, tỉnh Bến Tre.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Bến Tre;
- TAND huyện Giồng Trôm;
- Chi cục THADS huyện G;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

**TM.HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN- CHỦ TỌA PHIÊN TÒA
(đã ký)**

Huỳnh Ngọc Dũng