

Số: 41/2026/QĐ-PT

Hà Nội, ngày 29 tháng 04 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA PHÚC THẨM TÒA ÁN NHÂN DÂN TỐI CAO TẠI HÀ NỘI

Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Đặng Đình Lực;

Các Thẩm phán: Ông Nguyễn Tiến Dũng;

Bà Hoàng Thị Bích Hải.

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án dân sự sơ thẩm số 73/2025/DS-ST ngày 28 tháng 08 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng bị kháng cáo như sau:

Ngày 28 tháng 09 năm 2025, bị đơn là anh Trần Đình K có đơn kháng cáo đối với bản án sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 27 tháng 03 năm 2026, Tòa án triệu tập thứ nhất, bị đơn kháng cáo là anh Trần Đình K vắng mặt không rõ lý do.

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 14 tháng 04 năm 2026, Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ nhất, nhưng tất cả đương sự được triệu tập vắng mặt (nguyên đơn có đơn đề nghị xét xử vắng mặt, các đương sự khác vắng mặt không rõ lý do).

Tại phiên tòa phúc thẩm ngày 29 tháng 04 năm 2026, Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ hai, nhưng bị đơn kháng cáo là anh Trần Đình K tiếp tục vắng mặt không rõ lý do.

Như vậy, bị đơn có kháng cáo đã được Tòa án triệu tập hợp lệ lần thứ ba nhưng bị đơn là anh Trần Đình K vẫn vắng mặt, không vì sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan.

Căn cứ vào Điều 289 và Điều 295 Luật tố tụng dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 98/2026/TLPT-DS

ngày 19 tháng 01 năm 2026 về việc “Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất và yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn*: Chị Đào Thị Đ và anh Trần Văn S, địa chỉ: Tổ dân phố số C, phường H, thành phố Hải Phòng.

- *Bị đơn*: Anh Trần Đình K và ông Trần Đình T, địa chỉ: Tổ dân phố số C, phường H, thành phố Hải Phòng.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan*:

+ Ông Trần Bá K1 và anh Trần Bá D, địa chỉ: Tổ dân phố số C, phường H, thành phố Hải Phòng;

+ Bà Trương Thị P, địa chỉ: Số A P, dân phố số A, phường H, thành phố Hải Phòng;

+ Ủy ban nhân dân phường N, thành phố H, tỉnh Hải Dương (kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng là Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường H, thành phố Hải Phòng).

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 73/2025/DS-ST ngày 28 tháng 08 năm 2025 của Tòa án nhân dân thành phố Hải Phòng có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về án phí: Bị đơn anh Trần Đình K phải chịu 300.000 đồng án phí dân sự phúc thẩm. Được khấu trừ vào số tiền 300.000 đồng dự phí án phí dân sự phúc thẩm đã nộp tại biên lai thu tiền số 0003156 ngày 07 tháng 10 năm 2025 tại Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng.

4. Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án có hiệu lực thi hành án.

Nơi nhận:

- VCT&KSXXPT tại Hà Nội;
- TAND thành phố Hải Phòng;
- VKSND thành phố Hải Phòng;
- THADS thành phố Hải Phòng;
- Các đương sự (theo địa chỉ);
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

(đã ký)

Đặng Đình Lực