TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CÁI BÈ** **TỈNH TIỀN GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 64/2025/QĐST-DS	*Cái Bè, ngày 28 tháng 4 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Phạm Hồng T và bà Dương Thị Tuyết N có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện; bị đơn ông Phạm Văn Ánh có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu phản tố theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 80/2024/TLST-DS ngày 02 tháng 02 năm 2024 về việc *"Tranh chấp đòi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất"* giữa:

*** Nguyên đơn**: Ông **Phạm Hồng T**, sinh năm 1954.

Bà **Dương Thị Tuyết N** sinh năm 1949.

Cùng địa chỉ: ấp K, xã H, huyện C, tỉnh T.

*** Bị đơn**: Ông **Phạm Văn A**, sinh năm 1957.

Địa chỉ: ấp K, xã H, huyện C, tỉnh T.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND huyện Cái Bè;
- Chi cục THADS huyện Cái Bè;
- Lưu hồ sơ vụ án.

Phạm Minh Tân