TÒA ÁN NHÂN DÂN **QUẬN Ô MÔN** **THÀNH PHỐ CẦN THƠ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 05/2019/QĐST-DS	*Ô Môn, ngày 14 tháng 02 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48; 217; 218; 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ việc dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Đại diện ủy quyền của nguyên đơn có đơn xin rút yêu cầu khởi kiện đề ngày 12 tháng 02 năm 2019 và đại diện ủy quyền của bị đơn có đơn xin rút yêu cầu phản tố đề ngày 14 tháng 02 năm 2019, việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn và rút yêu cầu phản tố của bị đơn là tự nguyện và được Tòa án chấp nhận được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 13/2019/TLST-DS ngày 10 tháng 01 năm 2019 về việc *" Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa*:

Nguyên đơn: Anh **Trần Minh L**, sinh năm 1985.

Địa chỉ: Khu vực TTR, phường TH A, quận Ô Môn, Tp. Cần Thơ.

Đại diện ủy quyền của nguyên đơn ông **Nguyễn Văn TH**, sinh năm 1968.

Địa chỉ: 128 MT, phường AP, quận Ninh Kiều, Tp. Cần Thơ.

Bị đơn: Ông **Dương Văn T**, sinh năm 1968.

Địa chỉ: khu vực TTĐ, phường TH L, quận Ô Môn, Tp. Cần Thơ.

Đại diện ủy quyền của bị đơn ông **Dương Ngọc E**, sinh năm 1978.

Địa chỉ: khu vực TTĐ, phường TH L, quận Ô Môn, Tp. Cần Thơ.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ông **Dương Văn PH**, sinh năm 1970.

Địa chỉ: khu vực TH, phường TH A, quận Ô Môn, Tp. Cần Thơ.

Văn phòng công chứng TT.

Địa chỉ: Quốc Lộ 91, khu vực HT, phường TH, quận Ô Môn, Tp. Cần Thơ.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Trả lại cho anh Trần Minh L 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí, lệ phí đã nộp theo biên lai thu số 001866 ngày 26/4/2018 và trả lại cho ông Dương Văn T 300.000 đồng (Ba trăm ngàn đồng) tiền tạm ứng án phí, lệ phí đã nộp theo biên lai thu số 001935 ngày 23/5/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ô Môn, thành phố Cần Thơ.

Chi phí thẩm định tài sản anh Trần Minh L phải chịu 7.000.000 đồng (Bảy triệu đồng) (Công nhận anh L đã nộp và chi xong).

3. Đương sự, có tên như trên có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định này hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

THẨM PHÁN

Phương Văn Chính

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- TANDTP. Cần Thơ;
- VKSND TP. Cần Thơ;
- VKSND Q. Ô Môn;
- Lưu hồ sơ.