

Số: 45/2025/QĐST-DS

Lâm Đồng, ngày 20 tháng 8 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Người khởi kiện là bà Hà Thị Thủy T1 rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 96/2025/TLST- DS ngày 19 tháng 5 năm 2025 về việc “*Tranh chấp hợp đồng đặt cọc chuyển nhượng quyền sử dụng đất*” giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà Hà Thị Thủy T1, sinh năm 1990. Địa chỉ: Số 449 Hàm Nghi, thôn 19 LT, xã BL 1, tỉnh Lâm Đồng.

- *Bị đơn:* Ông Tạ Duy T2, sinh năm 1960 và bà Thái Thị H1, sinh năm 1970. Địa chỉ: Thôn 3 LT, xã BL 1, tỉnh Lâm Đồng.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

Ông Nguyễn Hữu H1, sinh năm 1986. Địa chỉ: Địa chỉ: Số 449 Hàm Nghi, thôn 19 LT, xã BL 1, tỉnh Lâm Đồng.

Bà Ngô Thị T3, sinh năm 1970. Địa chỉ: Thôn 4 Lộc Phú, xã BL 4, tỉnh Lâm Đồng.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Về án phí sơ thẩm: Hoàn trả lại cho bà Hà Thị Thủy T1 số tiền 21.532.500 đồng tạm ứng án phí đã nộp tại các biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0013067 ngày 19 tháng 5 năm 2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bảo Lâm, tỉnh Lâm Đồng (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 4- Lâm Đồng. Địa chỉ: Số 206 Huỳnh Thúc Kháng, Phường 2 Bảo Lộc, tỉnh Lâm Đồng).

- Về quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án dân sự được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 218 của Bộ luật tố tụng dân sự.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Lâm Đồng;
- VKSND khu vực 4- Lâm Đồng;
- Phòng THADS khu vực 4- Lâm Đồng;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Bích Thủy

