

**QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN**

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - chủ tọa phiên họp: Ông Nguyễn Bá Nhu

Các thẩm phán:

Bà Hà Thảo Quyên

Bà Phạm Thị Xuân Đào

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 20/2017/QĐST-DS ngày 26/4/2017 Tòa án nhân dân huyện Định Quán đã căn cứ vào điểm d khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc “Tranh chấp về thừa kế tài sản là quyền sử dụng đất”, giữa:

- Nguyên đơn: Bà Võ Thị N, sinh năm 1965.

Địa chỉ: Xã D, huyện E, tỉnh Đồng Nai.

- Bị đơn: Ông Võ H, sinh năm 1971.

Địa chỉ: Xã D, huyện E, tỉnh Đồng Nai.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

NLQ1, sinh năm: 1967

Địa chỉ: Xã D, huyện E, tỉnh Đồng Nai.

NLQ2, sinh năm: 1967

Địa chỉ: Xã D, huyện E, tỉnh Đồng Nai.

NLQ3, sinh năm: 1973.

Địa chỉ: Xã D, huyện E, tỉnh Đồng Nai.

Tại đơn kháng cáo ngày 11/5/2017, nguyên đơn bà Võ Thị N kháng cáo đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh Đồng Nai hủy quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 20/2017/QĐST-DS ngày 26/4/2017 với lý do ngày 18/4/2017 bà nhận được thông báo số 126/TB-TA đề ngày 05 tháng 4 năm 2017 về việc nộp tiền tạm ứng chi phí tố tụng để thẩm định giá với số tiền là 11.000.000đ, việc thẩm định giá là không cần thiết.

XÉT THẤY:

Ngày 05/4/2017, bà Võ Thị N có đơn yêu cầu Tòa án ra quyết định định giá tài sản là diện tích 19.642m² và các tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số

17 tờ bản đồ số 47, xã La Ngà, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai.

Ngày 05/4/2017, Tòa án nhân dân huyện Định Quán ra thông báo số 126/TB-TA thông báo bà N nộp tiền chi phí thẩm định giá là 11.000.000đ căn cứ theo công văn báo giá cùng ngày của Công ty Cổ phần thẩm định giá Đồng Nai.

Ngày 25/4/2017, tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Định Quán, sau khi nghe Tòa án giải thích về việc phải nộp tiền tạm ứng chi phí định giá, bà N không đồng ý nộp tiền tạm ứng chi phí tố tụng theo thông báo số: 126/TB-TA ngày 05/4/2017 nói trên của Tòa án.

Như vậy, bà N có đơn yêu cầu Tòa án ra quyết định định giá tài sản nhưng Tòa án cấp sơ thẩm lại thông báo bà N nộp tiền chi phí thẩm định giá tài sản là không đúng. Hơn nữa, Tòa án cấp sơ thẩm thông báo bà N nộp tiền chi phí thẩm định giá tài sản 11.000.000đ trong khi chưa làm các thủ tục, trình tự theo quy định của pháp luật về thẩm định giá tài sản là sai. Việc bà N không đồng ý nộp tiền tạm ứng chi phí thẩm định giá tài sản theo thông báo số 126/TB-TA ngày 05/4/2017 của Tòa án cấp sơ thẩm là có cơ sở. Tòa án cấp sơ thẩm cho rằng bà N không nộp tiền tạm ứng chi phí định giá tài sản và căn cứ điểm đ khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự đình chỉ giải quyết vụ án “Tranh chấp về thừa kế tài sản là quyền sử dụng đất” giữa nguyên đơn bà Võ Thị N và bị đơn ông Võ H là không đúng, yêu cầu kháng cáo của bà N là có căn cứ.

Căn cứ vào Điều 314 của Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 20/2017/QĐST-DS ngày 26/4/2017 của Tòa án nhân dân huyện Định Quán và chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân huyện Định Quán để tiếp tục giải quyết vụ án.

2. Bà Võ Thị N không phải chịu án phí dân sự phúc thẩm. Hoàn trả lại cho bà Võ Thị N số tiền 300.000đ (ba trăm nghìn đồng) tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm đã nộp theo biên lai thu số 004207, ngày 22/5/2017 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Định Quán.

Nghĩa vụ chịu án phí được xác định lại khi giải quyết lại vụ án theo thủ tục sơ thẩm.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN HỢP**

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh;
- Đường sự;
- Lưu.

Nguyễn Bá Nhu