

TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ THANH HOÁ
TỈNH THANH HÓA
Số: 05/2022/QĐ - CVA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập- Tự Do - Hạnh Phúc
TP Thanh Hoá, ngày 30 tháng 6 năm 2022

QUYẾT ĐỊNH CHUYỂN VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ THANH HOÁ

Căn cứ vào Khoản 4 Điều 32 Luật tổ tụng hành chính; Khoản 4 Điều 34; Khoản 1 Điều 41 của Bộ luật tố tụng dân sự.

Căn cứ vào hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 93/2022/TLST- DS ngày 18 tháng 4 năm 2022 Về việc “ Tranh chấp quyền sử dụng đất, yêu cầu hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Ông Nguyễn Ngọc C - Sinh năm 1950
Địa chỉ: 09/54 P, phường T, thành phố T, tỉnh Thanh Hóa.

Bị đơn: Bà Đỗ Thị M - Sinh năm 1965
Địa chỉ: 15/54 P, phường T, thành phố T, tỉnh Thanh Hóa.

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

1. Ông Lê Thanh M - Sinh năm 1960
Địa chỉ: 15/54 P, phường T, thành phố T, tỉnh Thanh Hóa.

2. Bà Vũ Thị M - Sinh năm 1953
Địa chỉ: 09/54 P, phường T, thành phố T, tỉnh Thanh Hóa.

3. UBND thành phố T, tỉnh Thanh Hóa
Địa chỉ: Đường N, phường Đ, thành phố T, tỉnh Thanh Hóa.

4. UBND phường T, thành phố T
Địa chỉ: Số 13 C, phường T, thành phố T, tỉnh Thanh Hóa

Xét thấy: Theo đơn khởi kiện Ông Nguyễn Ngọc C yêu cầu Tòa án giải quyết buộc gia đình bà Đỗ Thị M phải trả lại cho gia đình ông 4,86m² đất là giọt máu gianh và công nhận diện tích đất này là của gia đình ông.

Ngày 04 tháng 5 năm 2022 Tòa án nhân dân thành phố Thanh Hóa nhận đơn yêu cầu của bị đơn là bà Đỗ Thị M, với nội dung như sau:

Đề nghị Tòa án tuyên hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất số CT 642814, do UBND thành phố Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa cấp ngày 24/8/2020 mang tên ông Nguyễn Ngọc C và bà Vũ Thị M.

Căn cứ Khoản 1 Điều 31 Luật tổ tụng hành chính; Công văn số 02/GĐ-TANDTC ngày 19/9/2016 của Tòa án nhân dân Tối cao, việc xem xét hủy giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên dẫn đến thay đổi thẩm quyền giải quyết vụ việc dân sự xác định theo quy định tương ứng của Luật tổ tụng hành chính về thẩm quyền của Tòa án nhân dân cấp tỉnh.

QUYẾT ĐỊNH

1. Chuyển vụ án dân sự thụ lý số 93/2022/TLST- DS ngày 18/4/2022 đến Tòa án nhân dân Tỉnh Thanh Hóa để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Các đương sự có quyền khiếu nại quyết định này trong thời hạn 03 ngày kể từ ngày nhận được quyết định.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TP. Thanh Hóa;
- TAND Tỉnh Thanh Hóa;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN
(Đã ký)

Lê Thị Tân