

QUYẾT ĐỊNH
CHUYỂN HỒ SƠ VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN QUẬN TÂN PHÚ

Căn cứ hồ sơ vụ án thụ lý số 487/2019/DSST ngày 16 tháng 12 năm 2019 về việc
“Tranh chấp hợp đồng tín dụng” giữa:

Nguyên đơn : Ngân hàng TMCP H

Địa chỉ : 41 và 45 L, phường B N, Quận A, Tp.H

Người đại diện theo ủy quyền : ông Nguyễn Tr T

Bị đơn : Bà Ph Bi Y – sinh năm 1989

Địa chỉ : 15/8 Th L, phường H T, quận N, Tp.H

Xét thấy: Bị đơn bà Ph Bi Y có đơn phản tố ngày 06/11/2020 với nội dung yêu cầu hủy bỏ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số CP383715, số vào sổ CS05512 ngày 24 tháng 10 năm 2018 cấp cho bà N vì bà cho rằng đây là tài sản thế chấp của bà theo Hợp đồng tín dụng số 026.16.00279/2016/HĐTD-CN ngày 15/11/2016 và Khế ước nhận nợ số 026.16.00279.01/2016/OCB-KUNN-CN ngày 16/11/2016 mà bà ký kết với Ngân hàng TMCP H

- Căn cứ vào khoản 1 Điều 37 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015, Nghị quyết 01/2015/NQ-HĐTP ngày 15/01/2015 của Hội đồng thẩm phán Tòa án nhân dân Tối Cao nên xét thấy vụ án không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh. Vì vậy chuyển hồ sơ cho Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh giải quyết theo thẩm quyền.

Căn cứ vào khoản 1 Điều 37, khoản 1 Điều 41 của Bộ Luật tố tụng dân sự năm 2015.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyển hồ sơ vụ án thụ lý số 487/2019/DSST ngày 16 tháng 12 năm 2019 về việc
“Tranh chấp hợp đồng tín dụng” giữa:

Nguyên đơn : Ngân hàng TMCP H

Địa chỉ : 41 và 45 L, phường B N, Quận A, Tp.H

Người đại diện theo ủy quyền : ông Nguyễn Tr T

Bị đơn : Bà Ph Bi Y – sinh năm 1989

Địa chỉ : 15/8 Th L, phường H T, quận N, Tp.H

Đến Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Số tiền 10.807.426 (mười triệu tám trăm không bảy nghìn bốn trăm hai mươi sáu) đồng là tiền tạm ứng án phí do nguyên đơn Ngân hàng TMCP H đã nộp theo biên lai thu số AA/2019/0020279 ngày 16 tháng 12 năm 2019 và số tiền 300.000 (ba trăm nghìn) đồng là tiền tạm ứng án phí do bị đơn bà Ph Bi Y đã nộp theo biên lai thu số AA/2019/0071290 ngày 10 tháng 11 năm 2020 sẽ được quyết định khi vụ án được tiếp tục giải quyết.

3. Các đương sự có quyền khiếu nại quyết định này trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày nhận được quyết định này.

Nơi nhận:

- TAND Tp.HCM (Kèm hồ sơ)
- Các đương sự
- VKSND Q.Tân Phú
- THA Q.Tân Phú
- Lưu VP, hồ sơ

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thanh Hiền