TÒA ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ MỸ THO** **TỈNH TIỀN GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 44/2019/QĐST-DS	Mỹ Tho, ngày 17 tháng 10 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 09 tháng 10 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 11/2019/TLST-DS ngày 08 tháng 01 năm 2019 về việc tranh chấp "Đòi tài sản, đòi quyền sử dụng đất".

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

* Nguyên đơn: Bà **Huỳnh Thị L**, sinh năm 1949;

Địa chỉ: số A, Phường H, Tp M, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: **Nguyễn Thị C**, sinh năm 1959;

Địa chỉ: số B, ấp Q, xã P, TP M, tỉnh Tiền Giang.

* Bị đơn: Ông **Võ Văn Đ**, sinh năm 1979;

Địa chỉ: số A, Phường H, Tp M, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện theo ủy quyền: **Đoàn Văn T**, sinh năm 1971;

Địa chỉ: số C, Phường N, TP M, tỉnh Tiền Giang.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn: Luật sư **Phan Thị H** - thuộc đoàn luật sư thành phố Hồ Chí Minh.

* Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Ủy ban nhân dân thành phố M, tỉnh Tiền Giang;

Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Thành C– Chức vụ: Chủ tịch.

Địa chỉ: số D, Phường B, Tp M, Tiền Giang.

- Bà **Nguyễn Thị Cẩm H**, sinh năm 1982;

- Em **Võ Thị Hồng T**, sinh năm 2003;

- Em **Võ Tấn T**, sinh năm 2005;

Cùng địa chỉ: số K, Phường H, Tp M, Tiền Giang.

Người đại diện của cháu Võ Thị Hồng T và Võ Tấn T: Bà **Nguyễn Thị Cẩm H**, sinh năm 1982;

Địa chỉ: số K, Phường H, Tp M, Tiền Giang.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bà Nguyễn Thị Cẩm H: Luật sư Phạm Ngọc D – Thuộc Đoàn Luật sư tỉnh Tiền Giang.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Đình chỉ một phần yêu cầu khởi kiện của bà Huỳnh Thị L về việc buộc ông Võ Văn Đ và bà Nguyễn Thị Cẩm H cùng hai con là Võ Thị Hồng T và Võ Tấn T trả lại cho bà Huỳnh Thị L nền tái định cư số thửa 842 tờ bản đồ số 53 diện tích 85m^2 tại ấp T, xã P, thành Phố M, tỉnh Tiền Giang.

- Đình chỉ yêu cầu khởi kiện bổ sung của bà Huỳnh Thị L về việc yêu cầu hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ cấp GCN: CH12668 do Ủy ban nhân dân thành phố M cấp cho ông Võ Văn Đ ngày 03/5/2018, đối với thửa đất số 842, tờ bản đồ số 53, diện tích 85,0m^2 tại ấp T, xã P, thành Phố M, tỉnh Tiền Giang.

- Ông Võ Văn Đ có nghĩa vụ trả cho bà Huỳnh Thị L số tiền 80.954.120 đồng (*tám mươi triệu chín trăm năm mươi bốn ngàn một trăm hai mươi đồng*). Thực hiện khi quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự có hiệu lực pháp luật.

- Bà Nguyễn Thị Cẩm H có nghĩa vụ trả cho bà Huỳnh Thị L số tiền 80.954.120 đồng (*tám mươi triệu chín trăm năm mươi bốn ngàn một trăm hai mươi đồng*). Thực hiện khi quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự có hiệu lực pháp luật.

- Kể từ ngày quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự có hiệu lực pháp luật, người được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án nếu người có nghĩa vụ thi hành án chậm thi hành án, thì hàng tháng còn phải chịu số tiền lãi theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 Bộ luật dân sự năm 2015 tương ứng với thời gian và số tiền chậm thi hành án.

- Về án phí dân sự sơ thẩm là 4.047.706 đồng (*bốn triệu không trăm bốn mươi bảy ngàn bảy trăm lẻ sáu đồng*) ông Võ Văn Đ tự nguyện nộp.

Hoàn lại cho bà Huỳnh Thị L số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 5.875.000 đồng (*năm triệu tám trăm bảy mươi lăm ngàn đồng*) theo biên lai thu tiền số 0013632 ngày 08/01/2019 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang và số tiền 300.000 đồng (*ba trăm ngàn đồng*) theo biên lai thu tiền số 0013631 ngày 08/01/2019 của Chi cục thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền

thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7, 7a và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND Tp Mỹ Tho;
- CCTHADS TP Mỹ THo
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Trần Thị Thúy Hằng