TOÀ ÁN NHÂN DÂN **THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:1305/2017/QĐST-DS	*Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 9 năm 2017*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Bà **Phan Thị Liên**

Các Hội thẩm nhân dân:

1. Ông Phạm Văn Hễ
2. Bà Hàn Hòa Thuận

Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên tòa: Ông Lê Đình Quyện – Thư ký Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên tòa: Bà Hà Thị Thúy Hằng – Kiểm sát viên.

Căn cứ vào các điều 217, 218, 219, 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự 2015;

Xét thấy: Ngày 26 tháng 9 năm 2017, Nguyên đơn ông Nguyễn Minh L, bà Trần Thị Thanh M có người đại diện theo ủy quyền là ông Trịnh Đức D rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn ông Phạm Mạnh C, bà Nguyễn Thị Quỳnh G.

Bị đơn ông Phạm Mạnh C và bà Nguyễn Thị Quỳnh G rút toàn bộ yêu cầu phản tố.

Việc rút đơn khởi kiện của ông Nguyễn Minh L, bà Trần Thị Thanh M có người đại diện theo ủy quyền là ông Trịnh Đức D và rút yêu cầu phản tố của ông Phạm Mạnh C và bà Nguyễn Thị Quỳnh G là hoàn toàn tự nguyện và không trái pháp luật; Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh trình bày quan điểm:

Về hình thức: Quá trình từ khi thụ lý đến khi xét xử tại phiên tòa, Thẩm phán và Hội đồng xét xử đã thực hiện đầy đủ và đúng trình tự thủ tục tố tụng được quy định trong Bộ luật tố tụng dân sự.

Về nội dung Viện kiểm sát đề nghị: Việc rút đơn khởi kiện của nguyên đơn Nguyễn Minh L, bà Trần Thị Thanh M có người đại diện theo ủy quyền là ông Trịnh Đức D và rút yêu cầu phản tố ông Phạm Mạnh C và bà Nguyễn Thị Quỳnh G là hoàn toàn tự nguyện và không trái pháp luật. Đề nghị Hội đồng xét xử chấp

nhận và đình chỉ giải quyết vụ án dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 331/2014/TLST-DS ngày 03 tháng 10 năm 2014 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất chung", giữa:

Nguyên đơn:

1/ Ông Nguyễn Minh L, sinh năm 1954

Địa chỉ: 203/9 Lầu H, P, phường N, Quận S, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/ Bà Trần Thị Thanh M, sinh năm 1954

Địa chỉ: 46/2 T, phường C, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của ông L, bà M là ông Trịnh Đức D, sinh năm 1979 (Văn bản ủy quyền lập ngày 09/7/2012 và ngày 06/5/2013).

Địa chỉ: 137/6A T, phường N, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp cho nguyên đơn là ông Đặng Đăng K, Luật sư – thuộc Công ty Luật trách nhiệm hữu hạn M– Đoàn Luật sư Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn:

1/ Ông Phạm Mạnh C, sinh năm 1942

2/ Bà Nguyễn Thị Quỳnh G, sinh năm 1943

Địa chỉ: 203/9 P, phường N, Quận S, Thành phố Hồ Chí Minh. (Tầng 1 + Lửng)

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của bị đơn là Luật sư Trần Q, thuộc Văn phòng luật sư V, thuộc Đoàn Luật sư Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: 86 L, phường B, Quận M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo uỷ quyền là bà Lê Thị A

2. Về án phí dân sự sơ thẩm:

Hoàn lại toàn bộ tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm 200.000 đồng (Hai trăm ngàn đồng) cho ông Nguyễn Minh L và bà Trần Thị Thanh M theo biên lai số AC/2011/03773 ngày 31/5/2013 của Chi cục thi hành án dân sự Quận 6, Thành phố Hồ Chí Minh.

Hoàn lại toàn bộ tiền tạm ứng án phí sơ thẩm 200.000 đồng Hai trăm ngàn đồng) cho ông Phạm Mạnh C và bà Nguyễn Thị Quỳnh G theo biên lai thu số AG/2010/07937 ngày 08/12/2014 của Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM

- TAND TC;
- TAND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Chi cục THADS Quận S;
- Cục THADS TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu (T25).

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Phan Thị Liên