TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN CHÂU THÀNH** **TỈNH HẬU GIANG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 26/2019/QĐST- DS	*Châu Thành, ngày 03 tháng 4 năm 2019*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 26 tháng 3 năm 2019 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 16/2019/TLST-DS ngày 15 tháng 01 năm 2019.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Công ty trách nhiệm hữu hạn MTM.

Địa chỉ: Số 176, khu vực H, phường L, quận C, thành phố T.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Nguyễn Thị S, Chức vụ: Giám đốc.

Bị đơn: Ông Diệp Trường G và bà Trần Kim Y.

Cùng địa chỉ: Ấp P, xã Đ, huyện C, tỉnh H.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Ông Trương Thanh D.

Địa chỉ: Ấp T, xã Đ, huyện C, tỉnh Hậu Giang.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Ông Diệp Trường G và bà Trần Kim Y thống nhất trả cho Công ty trách nhiệm hữu hạn MTM số tiền là 34.622.905 đồng.

- Thời gian trả nợ: Ông Diệp Trường G và bà Trần Kim Y thống nhất đến ngày 01/7/2019 sẽ trả dứt số nợ 34.622.905 đồng cho Công ty trách nhiệm hữu hạn MTM.

- Công ty trách nhiệm hữu hạn MTM có người đại diện theo pháp luật là bà Nguyễn Thị S và ông Trương Thanh Dthống nhất là khi ông Diệp Trường G và bà Trần Kim Y trả dứt nợ cho Công ty trách nhiệm hữu hạn MTM thì công ty sẽ trả ngay bản gốc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H00001, ngày 23/5/2005 do UBND huyện Châu Thành cấp cho ông Trương Thanh D.

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của người được thi hành án (đối với các khoản tiền phải trả cho người được thi hành án) cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại Điều 357, Điều 468 của Bộ luật Dân sự năm 2015.

- Án phí dân sự sơ thẩm: 865.600 đồng. Ông Diệp Trường G và bà Trần Kim Y thống nhất nộp toàn bộ. Công ty trách nhiệm hữu hạn MTM có người đại diện theo pháp luật là bà Nguyễn Thị S được nhận lại 1.620.350 đồng theo biên lai thu tiền số 0017971 ngày 15/01/2019 tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Hậu Giang.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Châu Thành;
- THA huyện Châu Thành.
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Lương Phước Đại