TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 5 – ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 28/2025/QĐST- DS	*Đồng Tháp, ngày 30 tháng 7 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn ông Lê Văn B và bà Lê Thị Mỹ L có đơn xin rút yêu cầu khởi kiện đối với bị đơn và được Tòa án chấp nhận theo quy định tại điểm c khoản 1 điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự. Bị đơn không có yêu cầu phản tố. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 396/2025/TLST-DS ngày 20 tháng 06 năm 2025 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất và yêu cầu chấm dứt hành vi cản trở việc thực hiện quyền sử dụng đất" giữa:

Nguyên đơn: Ông **Lê Văn B,** sinh năm 1975

Địa chỉ: Tổ 3, Khu ph 4, phường Chơn Th, tỉnh Đồng N

Địa chỉ cũ: Tổ 3, khu ph 4, phường Hưng L, huyện Chơn Th, tỉnh Bình Ph

Bà **Lê Thị Mỹ L**, sinh năm 1967

Địa chỉ: ấp 2, xã Thanh H, tỉnh Đồng Th

Địa chỉ cũ: ấp 2, xã An Thái Tr, huyện Cái B, tỉnh Tiền G

Bị đơn: Bà **Trần Thị Th**, sinh năm 1968

Địa chỉ: ấp 3, xã Thanh H, tỉnh Đồng Th

Địa chỉ cũ: ấp 3, xã An Thái Tr, huyện Cái B, tỉnh Tiền G

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan: Lê Thị Anh Th, sinh năm 1999

Địa chỉ: ấp 03, xã Thanh H, tỉnh Đồng Th

Địa chỉ cũ: ấp 3, xã An Thái Tr, huyện Cái B, tỉnh Tiền G

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật;

- Về án phí: Hoàn lại bà Lê Thị Mỹ L 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0001923 ngày 20/06/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang thu (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp).

Hoàn lại ông Lê Văn B 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo biên lai thu số 0001922 ngày 20/06/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang thu (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:
- Đương sự;
- VKSND khu vực 5 – Đồng Tháp;
- Lưu hồ sơ vụ án.
- Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.

THẨM PHÁN

Âu Thị Thảo