

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
TỈNH TIỀN GIANG**
Số: 36/2019/QĐ-TA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Tiền Giang, ngày 21 tháng 8 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH
CHUYỂN HỒ SƠ VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

Căn cứ vào Điều 26 và Điều 41 Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào Điều 203 Luật đất đai;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 56/2019/TLST-DS ngày 15 tháng 8 năm 2019 về việc “tranh chấp quyền sử dụng đất” giữa:

- *Nguyên đơn:* **Nguyễn Thị K**, sinh năm 1957;

Địa chỉ: Số 142/3A, Lý TK, Khu phố 10, Phường 6, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

Địa chỉ tạm trú: Số 145, Tổ 6, ấp C, xã Thạnh Phú, huyện CT, tỉnh Tiền Giang.

Người đại diện theo ủy quyền của bà K: **Lê Thành Đ**, sinh năm 1960;

Địa chỉ: Số 06, RG, Phường 1, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

(Theo văn bản ủy quyền ngày 10 tháng 5 năm 2017).

- *Bị đơn:* **Nhà thờ NV**;

Địa chỉ: Số 23, Lý TK, Phường 6, thành phố M, tỉnh Tiền Giang.

Xét thấy: Theo đơn khởi kiện của bà Nguyễn Thị K yêu cầu Tòa án công nhận căn nhà và phần đất có diện tích 20,2m², đất ở đô thị, thuộc thửa số 12, tờ bản đồ số 11, tọa lạc tại số 142/3A, Lý TK, Khu phố 10, Phường 6, thành phố M, tỉnh Tiền Giang thuộc quyền sử dụng hợp pháp của bà K, để bà làm thủ tục xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật. Căn cứ khoản 9 Điều 26 Bộ luật tố tụng dân sự 2015, điểm b khoản 2 Điều 203 Luật Đất đai 2013 thì yêu cầu của bà Nguyễn Thị K là tranh chấp dân sự về quyền sử dụng đất thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án nhân dân cấp huyện.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Chuyển vụ án dân sự thụ lý số 56/2019/TLST-DS ngày 15 tháng 8 năm 2019 về việc “tranh chấp quyền sử dụng đất” cho Tòa án nhân dân thành phố M, tỉnh Tiền Giang để giải quyết theo thẩm quyền.

2. Đương sự có quyền khiếu nại, Viện kiểm sát có quyền kiến nghị quyết định này trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được quyết định.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND tỉnh Tiền Giang;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Trần Thị Kim Em