TÒA ÁN NHÂN DÂN **HUYỆN LONG HỒ** **TỈNH VĨNH LONG**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 21/2024/QĐST-DS	*Long Hồ, ngày 21 tháng 3 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ điểm đ khoản 1 Điều 12 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 về quy định mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm.

Xét thấy: Ngày 20/3/2024 nguyên đơn ông Huỳnh Văn P có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện đối với yêu cầu chị Trần Thị D thực hiện hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất với diện tích là 120m^2 thuộc thửa 533 cho ông P. Lý do các bên đã thỏa thuận xong. Bị đơn không có yêu cầu phản tố, được quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 215/2023/TLST- DS, ngày 16 tháng 10 năm 2023 về việc " *tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất*", giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Ông **Huỳnh Văn P**, sinh năm 1951

Địa chỉ: Ấp 2, xã P, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn có anh **Nguyễn Quyết Q**, sinh năm 1990. Địa chỉ: Số 27, P T B, phường A, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long. (Theo văn bản ủy quyền ngày 18/9/2023).

Bị đơn: Bà **Trần Thị D**, sinh năm 1975.

Địa chỉ: Ấp 2, xã P, huyện Long Hồ, tỉnh Vĩnh Long.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn được quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định pháp luật.

Về chi phí khảo sát đo đạc và thẩm định giá: Là 1.523.000đ (Một triệu năm trăm hai mươi ba ngàn đồng) nguyên đơn tự chịu số tiền này, nguyên đơn đã nộp xong.

Về án phí: Ông Huỳnh Văn P là người cao tuổi, miễn nộp tiền tạm ứng án phí, nên không hoàn trả tiền tạm ứng án phí cho ông Huỳnh Văn P.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./

Nơi nhận:
- *TAND tỉnh Vĩnh Long;*
- *VKSND huyện Long Hồ;*
- *THADS huyện Long Hồ;*
- *Các Đ/s;*
- *Lưu hồ sơ vụ án*

THẨM PHÁN

Võ Thị Hồng Điệp