

Số: 89/2020/QĐST-DS

Hà Đông, ngày 09 tháng 10 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212, Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 01 tháng 10 năm 2020 về việc các đương sự thoả thuận với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 108/2020/TLST-DS ngày 24 tháng 8 năm 2020 về việc Đòi tài sản.

XÉT THẤY

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

* **Nguyên đơn:** Bà Đỗ Thị H, sinh năm 1960. Địa chỉ: Số 54 Lê Thanh Nghị, phường BK, Hai Bà Trưng, Hà Nội.

Đại diện theo uỷ quyền: Bà Bạch Tuyết H, sinh năm 1965 và ông Phạm Thế V, sinh năm 1970 (theo văn bản uỷ quyền ngày 29.08.2020 tại Văn phòng công chứng Hoàng Cầu).

* **Bị đơn:** Ông Đỗ D, sinh năm 1959. Địa chỉ: Số 21 liên kè 13, khu đô thị Xa La, phường Phúc La, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Ngày 04.06.2014, bà Đỗ Thị H có cho ông Đỗ D vay số tiền là 2.700.000.000đ (Hai tỷ bảy trăm triệu đồng) theo Giấy biên nhận ngày 04.06.2014; Lãi suất vay là: 1,5%/tháng sẽ thanh toán tiền lãi vay vào ngày 10 hàng tháng. Thời gian bắt đầu vay từ ngày 04.06.2014.

Hai bên thống nhất thoả thuận, ông Đỗ D sẽ chỉ trả cho bà Đỗ Thị H số tiền nợ 2.000.000.000đ (Hai tỷ đồng) với lộ trình trả nợ như sau:

+ Chậm nhất đến ngày 31.12.2020, bị đơn xin trả cho nguyên đơn số tiền 700.000.000đ (bảy trăm triệu đồng).

+ Chậm nhất đến ngày 31.03.2021, bị đơn trả cho nguyên đơn số tiền 300.000.000đ (Ba trăm triệu đồng).

+ Chậm nhất đến ngày 30.06.2021, bị đơn trả cho nguyên đơn số tiền 500.000.000đ (Năm trăm triệu đồng).

+ Chậm nhất đến ngày 30.09.2021, bị đơn trả cho nguyên đơn số tiền 500.000.000đ (Năm trăm triệu đồng).

Trong trường hợp ông Đỗ D vi phạm bất kì nghĩa vụ trả nợ nào như trên thì nguyên đơn có quyền làm đơn yêu cầu thi hành án toàn bộ phần nghĩa vụ còn lại (và lãi chậm trả phát sinh nếu có) đến cơ quan thi hành án.

* Về án phí:

- Ông Đỗ D được miễn toàn bộ án phí.

- Hoàn trả bà Đỗ Thị H số tiền 57.320.000 đồng (năm mươi bảy triệu, ba trăm hai mươi nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai số 0009393 ngày 24/8/2020 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

THẨM PHÁN

Nơi nhận:

- VKSND quận Hà Đông;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

Trần Thị Diệp Linh