

Ngày 04 tháng 9 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212, Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 22/8/2025 về việc các đương sự thoả thuận với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 120/2025/TLST - DS ngày 19/5/2025 về việc “Tranh chấp hợp đồng tín dụng”.

XÉT THẤY:

Thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành ngày 22/8/2025 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện, nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

1. Nguyên đơn: Ngân hàng Thương mại cổ phần Tiên Phong. Địa chỉ trụ sở: Toà nhà TPBank, số 57 Lý Thường Kiệt, quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội; Địa chỉ mới: Toà nhà TPBank, số 57 Lý Thường Kiệt, phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội. Người đại diện theo pháp luật: Ông Đỗ Minh Phú – Chức danh: Chủ tịch Hội đồng Quản trị. *Người nhận uỷ quyền lại:* ông Nguyễn Thanh Khương, ông Nguyễn Anh Vũ, ông Trần Quang Long theo Giấy uỷ quyền số 2901 ngày 20/8/2025.

2. Bị đơn: Bà Vũ Thị Minh Ngọc, sinh năm 1987. HKTT: Tập thể Trường Cao Đẳng Kiểm Sát, phường Dương Nội, Thành phố Hà Nội (địa chỉ cũ: phường Dương Nội, quận Hà Đông, Hà Nội).

II. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1. Bà Vũ Thị Minh Ngọc vay vốn tại TPb theo Giấy Đề nghị vay vốn kiêm hợp đồng cho vay từng lần số 10817894/2023/HĐTD/TTB MB5/01 ngày 8/8/2023 và các phụ lục kèm theo. Chi tiết các thỏa thuận theo hợp đồng tín dụng đã ký.

Ngân hàng đã đồng ý cấp tín dụng với hạn mức sử dụng là 70.000.000 đồng, với mục đích vay tiêu dùng.

Quá trình thực hiện Hợp đồng nêu trên bà Vũ Thị Minh Ngọc đã vi phạm nghĩa vụ trả nợ với ngân hàng TPBank nên toàn bộ khoản vay trên đã bị chuyển sang nợ quá hạn với lãi suất quá hạn tính từ ngày vi phạm là ngày 10/6/2024. Tạm tính đến ngày 22/8/2025 bà Vũ Thị Minh Ngọc còn nợ Tpbank số tiền là:

Nợ gốc:	62.881.354 đồng
Nợ lãi:	14.174.360 đồng
Lãi phạt quá hạn:	5.081.924 đồng
Tổng dư nợ:	82.137.646 đồng

Tại phiên họp ngày hôm nay, bà Vũ Thị Minh Ngọc có mặt và thừa nhận toàn bộ quá trình thực hiện hợp đồng và vi phạm nêu trên.

2. Hai bên thống nhất thỏa thuận phương thức trả nợ như sau:

Tính đến ngày 22/8/2025, tổng dư nợ 82.137.646 đồng, Ngân hàng miễn Lãi phạt quá hạn: 5.081.924 đồng cho khách hàng. Do đó, tính đến ngày 22/8/2025, Khách hàng Vũ Thị Minh Ngọc còn phải thanh toán: 77.055.722 đồng cho Ngân hàng, theo lộ trình như sau:

- Chậm nhất đến hết ngày 15/11/2025, bà Vũ Thị Minh Ngọc thanh toán số tiền 3.000.000 đồng trả vào tiền nợ gốc.

- Chậm nhất đến hết ngày 15/12/2025, bà Vũ Thị Minh Ngọc thanh toán số tiền 3.000.000 đồng trả vào tiền nợ gốc.

- Chậm nhất đến hết ngày 15/3/2026, bà Vũ Thị Minh Ngọc thanh toán số tiền 3.000.000 đồng trả vào tiền nợ gốc.

- Chậm nhất đến hết ngày 15/4/2026, bà Vũ Thị Minh Ngọc thanh toán số tiền 3.000.000 đồng trả vào tiền nợ gốc.

- Chậm nhất đến hết ngày 15/5/2026, bà Vũ Thị Minh Ngọc thanh toán số tiền 3.000.000 đồng trả vào tiền nợ gốc.

- Chậm nhất đến hết ngày 15/6/2026, bà Vũ Thị Minh Ngọc thanh toán số tiền 3.000.000 đồng trả vào tiền nợ gốc.

- Chậm nhất đến hết ngày 15/7/2026, bà Vũ Thị Minh Ngọc thanh toán số tiền 3.000.000 đồng trả vào tiền nợ gốc.

- Chậm nhất đến hết ngày 15/8/2026, bà Vũ Thị Minh Ngọc thanh toán số tiền 3.000.000 đồng trả vào tiền nợ gốc.

- Chậm nhất đến hết ngày 15/9/2026, bà Vũ Thị Minh Ngọc tất toán toàn bộ khoản vay gồm nợ gốc và lãi còn lại cho Ngân hàng Thương mại cổ phần Tiên Phong.

Ngoài ra bà Vũ Thị Minh Ngọc còn phải chịu khoản tiền lãi phát sinh theo thỏa thuận tại Hợp đồng tín dụng đã ký kể từ ngày 22/8/2025 cho đến ngày thanh toán hết khoản nợ cho ngân hàng.

3. Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án.

4. Về án phí:

- Bà Vũ Thị Minh Ngọc tự nguyện nộp toàn bộ tiền án phí dân sự sơ thẩm được làm tròn là 1.926.000 đồng.

- Ngân hàng Thương mại cổ phần Tiên Phong được trả lại số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 1.900.000 đồng theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0045313 ngày 19/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 – Hà Nội.

III. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- VKSND khu vực 6 – Hà Nội;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ.

THẨM PHÁN

Nguyễn Mạnh Tuấn