TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH Đ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 13/2023/QĐ-PT	*Đ, ngày 14 tháng 9 năm 2023*

QUYẾT ĐỊNH
HỦY BẢN ÁN SƠ THẨM VÀ ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH Đ

Với Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên tòa: Ông Nguyễn Văn Đức

Các Thẩm phán: Ông Huỳnh Châu Thạch

Ông Dư Thành Trung

Thư ký phiên tòa: Ông Phạm Khánh Thành - Thư ký Tòa án, Tòa án nhân dân tỉnh Đ.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Đ tham gia phiên tòa: Ông Trần Minh Công - Kiểm sát viên.

Sau khi xét xử sơ thẩm; Bản án Dân sự sơ thẩm số 28/2023/DS-ST ngày 21/4/2023 của Tòa án nhân dân huyện H, tỉnh Đ bị kháng cáo như sau:

Ngày 24/4/2023 bà Lò Thị Bích H có đơn kháng cáo toàn bộ Bản án dân sự sơ thẩm số 28/2023/DS-ST ngày 21/4/2023 của Tòa án nhân dân huyện H, đề nghị cấp phúc thẩm chấp nhận toàn bộ yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

XÉT THẤY:

Ngày 14/9/2023 bà Lò Thị Bích H *(đại diện theo uỷ quyền ông Lương Kỳ Vũ)* có đơn xin rút toàn bộ đơn khởi kiện và đơn kháng cáo.

Bà Sử Thị Tường Loan đồng ý với đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện và rút kháng cáo của nguyên đơn.

Việc rút đơn khởi kiện, rút đơn kháng cáo của nguyên đơn và việc bị đơn đồng ý việc rút đơn khởi kiện, rút kháng cáo của nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, đúng pháp luật, không ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp của người khác.

Căn cứ vào Điều 299 và Điều 311 của Bộ luật Tố tụng Dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1/ Hủy Bản án Dân sự sơ thẩm số 28/2023/DS-ST ngày 21/4/2023 của Tòa án nhân dân huyện H và Đình chỉ giải quyết vụ án Dân sự phúc thẩm thụ lý số

91/2023/TLPT-DS ngày 05 tháng 6 năm 2023 về việc: "Tranh chấp Quyền sử dụng đất" giữa:

- Nguyên đơn: Bà Lò Thị Bích H, sinh năm 1963; Địa chỉ: Số 184, Tổ dân phố Hoà Lạc, Thị trấn V, huyện H, tỉnh Đ.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn:

Anh Lương Kỳ V sinh năm: 1994; Cư trú tại Thị trấn V, huyện H, tỉnh Đ *(Văn bản ủy quyền số 3070, Quyển số 07/2023 TP/CC-SCC/HĐGD do Văn phòng công chứng Ngô Văn Thao công chứng ngày 05/7/2023)*

Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn:

Ông Nguyễn Văn H, Luật sư của Công ty Luật trách nhiệm hữu hạn Đại Nghĩa. Địa chỉ: 11A Trần Lê, phường 4 thành phố L, Đ.

- Bị đơn: Bà Sử Thị Tường L, sinh năm: 1980; Cư trú tại 68 Hai Bà Trưng, Thị trấn N, T, Đ.

Người đại diện theo uỷ quyền: Anh Sử Khắc Thanh Tù, sinh năm 1975. Địa chỉ: Số 56 Tổ dân phố Hoà Lạc, Thị trấn V, H, Đ. *(Văn bản uỷ quyền lập ngày 02/3/2021)*

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Vợ chồng ông Sử Khắc Thanh T, sinh năm 1975; bà Võ Thị Kim M, sinh năm 1985. Địa chỉ: Số 56 Tổ dân phố Hoà Lạc, Thị trấn V, H, Đ.

2. Uỷ ban nhân dân huyện H, Đ. Địa chỉ: Thị trấn Dinh Văn, H, Đ.

Người đại diện theo uỷ quyền: Ông Nguyễn Minh A *(Văn bản uỷ quyền ngày 08/3/2023)*

2/ Hậu quả của việc Đình chỉ giải quyết vụ án:

2.1. Quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án của đương sự được thực hiện theo quy định tại khoản 1 Điều 218 Bộ luật Tố tụng Dân sự.

2.2. Về chi phí tố tụng: Bà Lò Thị Bích H phải chịu 20.749.400đ chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ, đo vẽ và định giá tài sản *(đã tạm nộp và được Tòa án nhân dân huyện H, Toà án tỉnh Đ quyết toán xong).*

2.3. Về án phí:

- Án phí sơ thẩm: Bà Lò Thị Bích H phải chịu 300.000đ án phí Dân sự sơ thẩm; được trừ vào số tiền 750.000đ tạm ứng án phí Dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0002903 ngày 25/01/2022 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện H, tỉnh Đ. Hoàn trả cho bà Hương số tiền 450.000đ tiền tạm ứng án phí còn dư.

- Án phí phúc thẩm: Bà Lò Thị Bích H phải chịu 300.000đ án phí Dân sự phúc thẩm; được trừ vào số tiền 300.000đ tạm ứng án phí Dân sự phúc thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0013511 ngày 04/5/2023 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện H, tỉnh Đ.

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Đ (01);
- Phòng KT-NV &THA (01);
- TAND huyện H, tỉnh Đ (01);
- Chi cục THADS huyện H, tỉnh Đ;
- Đương sự;
- Lưu: bộ phận lưu trữ, hồ sơ vụ án.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Văn Đức