| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**TỈNH BÌNH ĐỊNH** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 141/2023/QĐ-PT | *Bình Định, ngày 09 tháng 10 năm 2023* |

# QUYẾT ĐỊNH
# ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ

## TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH

## NHẬN THẤY:

Sau khi xét xử sơ thẩm, Bản án sơ thẩm số 100/2023/DS-ST ngày 20/6/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định bị kháng cáo như sau:

Ngày 05 tháng 7 năm 2023, ông Hoàng Minh T; cư trú tại: Số 118/1A đường số X, Phường 11, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh (là người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn) kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm sửa bản án sơ thẩm và chấp nhận yêu cầu khởi kiện của nguyên đơn.

## XÉT THẤY:

Trong thời hạn chuẩn bị xét xử phúc thẩm, người kháng cáo rút toàn bộ kháng cáo theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

Căn cứ vào Điều 289 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

## QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số: 102/2023/TLPT-DS ngày 09 tháng 10 năm 2023 về việc tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng mua bán căn hộ, tranh chấp hợp đồng cho thuê căn hộ, giữa:

- *Nguyên đơn:* Ông Võ Văn T; cư trú tại: Căn hộ B23-04, khu căn hộ H, 37 N, phường Thảo Điền, thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

*Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn:* Ông Hoàng Minh T; cư trú tại: Số 118/1A đường số X, Phường 11, quận Gò Vấp, Thành phố Hồ Chí Minh là người đại diện theo uỷ quyền của nguyên đơn (văn bản uỷ quyền ngày 05/9/2020)

- *Bị đơn:* Công ty F; địa chỉ trụ sở: Tầng 29, Toà nhà B, số 265 đường C, phường Dịch Vọng, quận Cầu Giấy, Thành phố Hà Nội.

- *Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:* Công ty Cổ phần F1; địa chỉ trụ sở: Khu số 4, khu du lịch biển N, xã Nhơn Lý, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.

2. Bản án sơ thẩm số 100/2023/DS-ST ngày 20/6/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết

định này.

3. Về án phí dân sự phúc thẩm: Căn cứ khoản 4 Điều 29 của Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường Vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Ông Võ Văn T phải chịu 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng); được trừ 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo biên lai số 0004166 ngày 24 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định; hoàn trả lại cho ông T 150.000 đồng (một trăm năm mươi nghìn đồng).

***Nơi nhận:***
- Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Bình Định;
- Tòa án nhân dân thành phố Quy Nhơn;
- Chi cục THADS thành phố Quy Nhơn;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, hồ sơ vụ án.

**THẨM PHÁN**

**Văn Thanh Gia**