

Số: 189/2024/QĐST-KDTM

Quận 12, ngày 04 tháng 12 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 26 tháng 11 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 161/2024/TLST-KDTM ngày 21 tháng 10 năm 2024 về việc tranh chấp hợp đồng tín dụng,

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội;

Đã hết thời hạn 07 (bảy) ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó,

QUYẾT ĐỊNH:

I. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng TMCP

Trụ sở: ... Nguyễn Chí Thanh, phường Láng Thượng, quận Đống Đa, Thành phố Hồ Chí Minh.

Địa chỉ liên hệ: Tầng ..., Tòa nhà TNR. Số 180-192 Nguyễn Công Trứ, phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng TMCP: Ông Nguyễn Long Sơn - sinh năm 2000 (Theo Giấy ủy quyền số 12402/2023/UQ-TGĐ12 ngày 29/12/2023 của Tổng Giám đốc Ngân hàng TMCP và Giấy ủy quyền số 4531/2024/UQ-TGDD ngày 03/6/2024 của Ngân hàng TMCP).

- *Bị đơn:* Công ty TNHH Sản xuất Thương mại

Trụ sở: Quốc lộ 1A, phường An Phú Đông, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật của Công ty TNHH Sản xuất Thương mại: Bà Trương Thị Thu ... - sinh năm 1968; chức danh: Giám đốc. Nơi thường trú: ... Quốc lộ 1A, phường An Phú Đông, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

- *Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:* Bà Trương Thị Thu ... - sinh năm 1968

Nơi thường trú: ... Quốc lộ 1A, phường An Phú Đông, Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh .

II. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

1/ Bị đơn Công ty TNHH Sản xuất Thương mại có trách nhiệm thanh toán cho nguyên đơn Ngân hàng TMCP số tiền gốc và lãi còn thiếu tính đến ngày 24/11/2024 của Hợp đồng tín dụng hạn mức số 1211/2021/HĐTD ngày 12/11/2021 là 371.945.651 đồng (ba trăm bảy mươi một triệu chín trăm bốn mươi lăm ngàn sáu trăm năm mươi một đồng), trong đó: Nợ gốc là 194.880.122 đồng (một trăm chín mươi bốn triệu tám trăm tám mươi ngàn một trăm hai mươi hai đồng), lãi trong hạn là 119.608.910 đồng (một trăm

mười chín triệu sáu trăm lẻ tám ngàn chín trăm mười đồng) và lãi quá hạn là 57.456.619 đồng (năm mươi bảy triệu bốn trăm năm mươi sáu ngàn sáu trăm mười chín đồng).

Thời hạn thanh toán: Trả một lần ngay khi quyết định, bản án có hiệu lực pháp luật.

Kể từ ngày 25/11/2024, bị đơn Công ty TNHH Sản xuất Thương mại có trách nhiệm thanh toán cho nguyên đơn Ngân hàng TMCP số tiền lãi phát sinh trên số dư nợ gốc thực tế theo mức suất nợ quá hạn do các bên thỏa thuận trong Hợp đồng tín dụng hạn mức số 1211/2021/HĐTD ngày 12/11/2021 và các khế ước nhận nợ cho đến khi trả dứt nợ.

2/ Trường hợp bị đơn Công ty TNHH Sản xuất Thương mại không thực hiện hoặc thực hiện không đúng và đầy đủ toàn bộ nghĩa vụ trả nợ nêu trên, nguyên đơn Ngân hàng TMCP có quyền yêu cầu Cơ quan Thi hành án có thẩm quyền kê biên, phát mại các tài sản thuộc sở hữu của Công ty TNHH Sản xuất Thương mại và các tài sản của bà Trương Thị Thu ... theo nội dung của Quyết định về việc Đề nghị cấp tín dụng số 2710/2021-DNVV-AT ngày 27/10/2021 đã ký để thu hồi nợ.

3/ Về án phí:

Công ty TNHH Sản xuất Thương mại tự nguyện chịu án phí kinh doanh thương mại sơ thẩm là 9.298.641 đồng (chín triệu hai trăm chín mươi tám ngàn sáu trăm bốn mươi một đồng), nộp tại Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, TPHCM.

Ngân hàng TMCP được nhận lại số tiền tạm ứng án phí là 8.740.750 đồng (tám triệu bảy trăm bốn mươi ngàn bảy trăm năm mươi đồng) theo biên lai thu tiền số 0049004 ngày 15/10/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 12, Thành phố Hồ Chí Minh.

III. Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo qui định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo qui định tại các Điều 6, 7, 7a, 7b và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án theo qui định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

IV. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát cùng cấp;
- Chi cục thi hành án dân sự Quận 12;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Đặng Thanh Hùng