

Số: 40/2023/QĐST-DS

Ninh Hòa, ngày 20 tháng 7 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

TÒA ÁN NHÂN DÂN THỊ XÃ NINH HÒA

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

Thẩm phán – Chủ tọa phiên tòa: Ông Nguyễn Việt Trung

Các Hội thẩm nhân dân: Ông Nguyễn Chung

Bà Lê Thị Hoa

Căn cứ vào Điều 212, 213, 235 và 246 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ hồ sơ vụ án dân sự thụ lý số 164/2022/TLST- DS ngày 17 tháng 10 năm 2022.

XÉT THẤY:

Tại phiên tòa các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án và thỏa thuận của các đương sự là tự nguyện, không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thuận của các đương sự:

* *Nguyên đơn*: Ông Trương Thanh C, sinh năm 1977

Nơi cư trú: Làng TK, xã IB, huyện CS, tỉnh GL.

Đại diện theo ủy quyền: Bà Thái Thanh T, sinh năm 1973

Nơi cư trú: Số LTP, phường 2, thành phố TH, tỉnh PH.

* *Bị đơn*: Bà Nguyễn Nguyễn Linh C1, sinh năm 1966

Nơi cư trú: Tổ dân phố NH, phường NT, thị xã NH, tỉnh KH.

* *Người bảo vệ quyền và lợi ích hợp pháp của nguyên đơn*: Luật sư Ngô Thanh S – Công ty luật TNHH PVS, đoàn luật sư thành phố HCM.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

2.1. Bà Nguyễn Nguyễn Linh C1 phải trả cho ông Trương Thanh C số tiền đặt cọc 500.000.000đ (Năm trăm triệu đồng) vào ngày 15/9/2023 (Theo hợp đồng đặt cọc ngày 28/4/2022 giữa ông Trương Thanh C và bà Nguyễn Nguyễn Linh C1).

2.2. Về án phí: Ông Trương Thanh C và bà Nguyễn Nguyễn Linh C1 thỏa thuận mỗi người chịu một nửa án phí. Cụ thể, bà Nguyễn Nguyễn Linh C1 phải

chịu 12.000.000đ (Mười hai triệu đồng) án phí dân sự sơ thẩm; Ông Trương Thanh C phải chịu 12.000.000đ (Mười hai triệu đồng) án phí dân sự sơ thẩm nhưng được trừ vào 12.000.000đ (Mười hai triệu đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp theo theo biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số AA/2021/0005195 ngày 13 tháng 10 năm 2022 của C1 cục thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, ông C đã nộp đủ án phí.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quy định: Kể từ ngày quyết định có hiệu lực pháp luật, bên được thi hành án có đơn yêu cầu thi hành án cho đến khi thi hành xong tất cả các khoản tiền, hàng tháng bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự năm 2015.

Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- TAND tỉnh KH;
- VKSND thị xã NH;
- C1 cục THADS thị xã NH;
- Lưu: Ấn văn, Hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Viết Trung

THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG XÉT XỬ

THẨM PHÁN – CHỦ TỌA PHIÊN TÒA

Nguyễn Chung Lê Thị Hoa

Nguyễn Viết Trung