TÒA ÁN NHÂN DÂN **TỈNH QUẢNG TRỊ**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 03/2026/QĐ-PT Quảng Trị, *ngày 24 tháng 4 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ XÉT XỬ PHÚC THẨM VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Với thành phần Hội đồng xét xử phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ toạ phiên toà: Ông Nguyễn Văn Dương

Các Thẩm phán: Ông Phan Hồng Phước

Bà Từ Thị Hải Dương

Sau khi xét xử sơ thẩm, bản án số 26/2025/DS-ST ngày 21 tháng 11 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 4, tỉnh Quảng Trị bị kháng cáo như sau:

Ngày 01/12/2025, bị đơn ông Ngô Minh S, bà Nguyễn Thị H kháng cáo toàn bộ bản án sơ thẩm, yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm giải quyết: Huỷ Bản án số 26/2025/DS-ST ngày 21 tháng 11 năm 2025 của Toà án nhân dân khu vực 4, tỉnh Quảng Trị, chuyển hồ sơ vụ án cho Toà án nhân dân khu vực 4, tỉnh Quảng Trị giải quyết lại theo thủ tục sơ thẩm.

XÉT THẤY:

Tại phiên toà phúc thẩm ngày 24/4/2026, bị đơn bà Nguyễn Thị H và người đại diện theo uỷ quyền của bị đơn rút toàn bộ kháng cáo. Bị đơn bà Nguyễn Thị H tự nguyện chịu toàn bộ chi phí xem xét, thẩm định tại chổ ngày 07/4/2026.

Căn cứ vào điểm b khoản 1 Điều 289 và Điều 312 của Bộ luật tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ xét xử phúc thẩm vụ án dân sự thụ lý số 02/2026/TLPT-DS ngày 06 tháng 01 năm 2026 về việc *"Tranh chấp quyền sử dụng đất"*, giữa:

- ***Nguyên đơn:*** Ông Ngô Văn L, sinh năm 1959; CCCD: 044059005787 cấp ngày 07/9/2022 và bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1958; CCCD: 044158007039 cấp ngày 12/01/2022; cùng địa chỉ: Thôn N, xã S, tỉnh Quảng Trị.

Người đại diện theo ủy quyền của bà Nguyễn Thị T: Ông Ngô Văn L, sinh năm 1959; địa chỉ: Thôn N, xã S, tỉnh Quảng Trị (văn bản ủy quyền tháng 5/2025).

Người đại diện theo ủy quyền của ông Ngô Văn L: Anh Ngô Văn L1, sinh

năm 1985; CCCD số: 044085011649; địa chỉ: Tổ dân phố A, phường Đ, tỉnh Quảng Trị (văn bản ủy quyền ngày 06/10/2025).

- Ông Ngô Minh S, sinh năm 1968 và bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1970; CCCD: 044170009060 cấp ngày 15/8/2021; cùng địa chỉ: Thôn N, xã S, tỉnh Quảng Trị.

Bà Nguyễn Thị H1, sinh năm 1972; CCCD: 044172010688, địa chỉ: Thôn T, xã S, tỉnh Quảng Trị là người đại diện theo uỷ quyền của ông Ngô Minh S.

2. Bản án dân sự sơ thẩm số 26/2025/DS-ST ngày 21 tháng 11 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 4, tỉnh Quảng Trị có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định này.

3. Về chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ: Bị đơn bà Nguyễn Thị Hà T1 chịu 5.700.000 đồng *(năm triệu bảy trăm ngàn đồng)* chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ ngày 07/4/2026. Hoàn trả lại cho bị đơn 2.300.000 đồng tiền tạm ứng chi phí xem xét, thẩm định đã nộp theo biên bản giao nhận ngày 27/3/2026 (bị đơn đã nhận đủ tiền hoàn trả theo biên bản giao trả lại tiền tạm ứng chi phí xem xét, thẩm định tại chỗ ngày 24/4/2026).

4. Về án phí: Bị đơn ông Ngô Minh S, bà Nguyễn Thị H phải chịu 300.000 đồng tiền án phí dân sự phúc thẩm theo quy định tại khoản 4 Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban Thường vụ Quốc Hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu nộp, quản lý và sử dụng án phí, lệ phí Tòa án nhưng được trừ vào số tiền tạm ứng án phí phúc thẩm 300.000 đồng đã nộp theo biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0002214 ngày 08/12/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị (bị đơn đã nộp đủ).

Nơi nhận:
- VKSND tỉnh Quảng Trị;
- TAND khu vực 4;
- THADS tỉnh Quảng Trị;
- Phòng THADS khu vực 4;
- Các đương sự;
- Toà Dân sự;
- Lưu hồ sơ.

TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TOẠ PHIÊN TOÀ

Nguyễn Văn Dương