

Số: 1078/2024/QĐST-DSST

Củ Chi, ngày 06 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hoà giải thành ngày 28 tháng 11 năm 2024 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số 571/2024/TLST-DS ngày 07 tháng 10 năm 2024 về việc “Tranh chấp hợp đồng vay tài sản”.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị Triệt, sinh năm 1962;

Địa chỉ: 14/34 Đường 418, Tổ 5, ấp 4, xã Phước Vĩnh An, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh

Bị đơn: Ông Ngô Văn Hùng, sinh năm 1961;

Địa chỉ: Số 206, Liêu Bình Hương, Tổ 7, ấp Tân Thành, xã Tân Thông Hội, huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh

2. Sự thoả thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Nguyễn Thị Triệt và ông Ngô Văn Hùng thống nhất hủy Hợp đồng vay tiền và thế chấp quyền sử dụng đất (không tài sản gắn liền với đất) công chứng số 037898 tại Văn phòng công chứng Củ Chi giữa ông Ngô Văn Hùng và bà Nguyễn Thị Triệt.

3. Về án phí dân sự sơ thẩm:

Bà Nguyễn Thị Triệt, sinh năm 1962 và ông Ngô Văn Hùng, sinh năm 1961, là người cao tuổi theo quy định tại Điều 2 Luật người cao tuổi năm 2009. Bà Triệt, ông Hùng có đơn đề nghị miễn nộp tạm ứng án phí nên được miễn nộp tiền án phí theo quy định tại Điều 12 Nghị quyết số: 326/2016/UBTVQH14 về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí tòa án.

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

5. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND huyện Củ Chi;
- VKSND huyện Củ Chi;
- THADS huyện Củ Chi;
- Đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thanh Thảo