

Số: 743/2018/QĐ-PT

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 8 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO ĐỐI VỚI QUYẾT ĐỊNH
TẠM ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN
TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp: Bà Nguyễn Thị Ngọc Hoa

Các Thẩm phán:

1/ Ông Phùng Văn Hải

2/ Bà Trịnh Thị Ánh

Thư ký Tòa án ghi biên bản phiên họp: Bà Lê Thị Hương – Thư ký Tòa án,
Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

*Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh tham gia phiên
hoạt:* Ông Cao Hoàng Thắng - Kiểm sát viên.

Tại quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 477/2016/QĐST-DS ngày 28/9/2016 của Tòa án nhân dân quận C, Thành phố Hồ Chí Minh về việc tranh chấp “Bồi thường thiệt hại do xây dựng” đã căn cứ vào Điều 214, 215 và 219 của Bộ luật tố tụng dân sự, quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc tranh chấp “Bồi thường thiệt hại do xây dựng” giữa:

Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị B, sinh năm 1966

Địa chỉ: 99/7 Đường X, Phường Z, quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Bị đơn: Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1944

Địa chỉ: 101/10 Đường X, Phường Z, quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của bị đơn: Ông Đặng Ngọc L, sinh năm 1961 –
Đại diện theo ủy quyền.

Địa chỉ: 124/67/43A đường X, Phường Z, quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1/ Ông Thái Văn H, sinh năm 1966

Địa chỉ: 99/7 Đường X, Phường Z, quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của bà ông H: Bà Nguyễn Thị B – Đại diện theo ủy quyền.

Địa chỉ: 99/7 Đường X, Phường Z, quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

2/ Ông Lương Văn C, sinh năm 1941

Địa chỉ: 101/10 Đường X, Phường Z, quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện hợp pháp của ông C: Ông Đặng Ngọc L, sinh năm 1961.

Địa chỉ: 101/10 Đường X, Phường Z, quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Ông Lương Văn Q, sinh năm 1973

Địa chỉ: 101/10 Đường X, Phường Z, quận C, Thành phố Hồ Chí Minh.

Tại đơn kháng cáo ngày 02/5/2018, Bà Nguyễn Thị B kháng cáo yêu cầu Tòa án cấp phúc thẩm hủy quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án số 477/2016/QĐST-DS ngày 28 tháng 9 năm 2016 của Tòa án nhân dân Quận C, Thành phố Hồ Chí Minh vì Tòa án nhân dân quận C đã ban hành Quyết định tạm đình chỉ nêu trên không đúng quy định của pháp luật, gây ảnh hưởng đến quyền và lợi ích hợp pháp của bà.

Tại phiên họp phúc thẩm:

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh phát biểu: Việc Tòa án nhân dân quận C, Thành phố Hồ Chí Minh ra quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 477/2016/QĐST-DS ngày 28 tháng 9 năm 2016 vì lý do chờ kết quả cung cấp tài liệu, chứng cứ của cơ quan khác là có cơ sở.

Đề nghị Hội đồng xét quyết định căn cứ điểm a Khoản 5 Điều 314 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015 không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của Bà Nguyễn Thị B, giữ nguyên quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số: 477/2016/QĐST-DS ngày 28 tháng 9 năm 2016 của Tòa án nhân dân quận C, Thành phố Hồ Chí Minh. Giao hồ sơ về Tòa án nhân dân quận C để tiếp tục giải quyết.

XÉT THẤY:

[1] Về yêu cầu kháng cáo của Bà Nguyễn Thị B:

Xét tại đơn khởi kiện và đơn khởi kiện bổ sung của Bà Nguyễn Thị B có nội dung bà B khởi kiện Bà Nguyễn Thị H yêu cầu bà H phải bồi thường thiệt hại cho bà và trả lại không gian như hiện trạng ban đầu do vợ chồng bà H xây dựng nhà trái phép, gây thiệt hại cho gia đình bà cụ thể là nhà bà bị chèn ép chân tường làm nứt tường, gây hư hỏng gác nhà bằng gỗ ép, chiếm không gian nhà bà.

Do bà B có đơn yêu cầu Tòa án trung cầu giám định và để có cơ sở giải quyết vụ án nên Tòa án nhân dân quận C đã có Quyết định trung cầu giám định

yêu cầu Công ty Giám định Đ thực hiện việc giám định để xác định nguyên nhân thiệt hại, mức độ thiệt hại, phương thức sửa chữa và chi phí sửa chữa căn nhà của bà B; yêu cầu thẩm định căn nhà của nhà bà B có bị chập móng chân tường bởi việc xây dựng căn nhà của nhà bà H hay không; Căn nhà của nhà bà H có lấn không gian căn nhà của nhà bà B hay không. Quyết định trưng cầu giám định nêu trên bà B cũng đã được Tòa án nhân dân quận C tổng đạt hợp lệ. Trong thời gian chờ kết quả giám định, Tòa án nhân dân quận C ra quyết định tạm đình chỉ giải quyết vụ án số 477/2016/QĐST-DS ngày 28/9/2016 là phù hợp hợp quy định tại điểm d Khoản 1 Điều 214 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015.

[2] Việc nguyên đơn kháng cáo cho rằng Tòa án nhân dân quận C căn cứ vào lý do cần đợi kết quả cung cấp tài liệu, chứng cứ mới giải quyết được vụ án là không xem xét toàn diện vụ án và đề nghị hủy quyết định tạm đình chỉ là không có cơ sở chấp nhận.

[3].Tại phiên họp, đại diện Viện kiểm sát nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh đề nghị không chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn, giữ nguyên quyết định tạm đình chỉ số 477/2016/QĐST-DS ngày 28 tháng 9 năm 2016 của Tòa án nhân dân quận C, giao hồ sơ về Tòa án nhân dân quận C để tiếp tục giải quyết.

Từ những cơ sở trên, không chấp nhận kháng cáo của nguyên đơn, giữ nguyên quyết định tạm đình chỉ số 477/2016/QĐST-DS ngày 28 tháng 9 năm 2016 của Tòa án nhân dân quận C, Thành phố Hồ Chí Minh. Giao hồ sơ về Tòa án nhân dân quận C tiếp tục giải quyết.

[4].Về án phí dân sự phúc thẩm: Do yêu cầu kháng cáo của nguyên đơn không được chấp nhận nên nguyên đơn phải chịu án phí dân sự phúc thẩm là 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng) theo qui định tại Khoản 1 Điều 29 Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH 14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội qui định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí lệ phí Tòa án.

Vì các lẽ trên,

Căn cứ điểm a Khoản 5 Điều 314 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Không chấp nhận yêu cầu kháng cáo của nguyên đơn – Bà Nguyễn Thị B.
2. Giữ nguyên quyết định tạm đình chỉ việc giải quyết vụ án số 477/2016/QĐST-DS ngày 28 tháng 9 năm 2016 của Tòa án nhân dân quận C, Thành phố Hồ Chí Minh về việc tranh chấp “Bồi thường thiệt hại do xây dựng” giữa nguyên đơn – Bà Nguyễn Thị B với bị đơn – Bà Nguyễn Thị H.
3. Chuyển hồ sơ vụ án về cho Tòa án nhân dân quận C, Thành phố Hồ Chí Minh để tiếp tục giải quyết.

4. Về án phí dân sự phúc thẩm: Bà Nguyễn Thị B phải chịu án phí dân sự phúc thẩm là 300.000 đồng (ba trăm nghìn đồng), được căn trừ vào tiền tạm ứng án phí dân sự phúc thẩm bà B đã nộp theo biên lai thu số AA/2017/0004453 ngày 07/5/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự quận C, Thành phố Hồ Chí Minh. Sau khi căn trừ bà B đã nộp đủ án phí dân sự phúc thẩm.

5. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- TAND Tối cao;
- TAND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND Cấp cao tại TP.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Tòa án nhân dân quận C;
- Chi cục THADS quận C;
- Các đương sự;
- Lưu.

**TM.HỘI ĐỒNG XÉT XỬ PHÚC THẨM
THẨM PHÁN-CHỦ TỌA PHIÊN HỌP**

Nguyễn Thị Ngọc Hoa