

Số: 164/2024/QĐ-PT

Tiền Giang, ngày 21 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
GIẢI QUYẾT VIỆC KHÁNG CÁO, KHÁNG NGHỊ ĐỐI VỚI
QUYẾT ĐỊNH ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

Với Hội đồng phúc thẩm gồm có:

- *Thẩm phán - Chủ tọa phiên họp:* Bà Nguyễn Thanh Nhàn.

- *Các Thẩm phán:*

1. Bà Lê Thị Hồng Tâm

2. Bà Nguyễn Thị Diệp Thúy

Thư ký phiên họp: Ông Võ Tấn Dũ, Thư ký Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang.

Đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tiền Giang tham gia phiên họp:
Bà Hà Thúy Thảo - Kiểm sát viên.

Tại Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 339/2023/QĐST-DS ngày 08 tháng 9 năm 2023.

Tòa án nhân dân huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang đã căn cứ vào điểm đ khoản 1 Điều 192 của Bộ luật tố tụng dân sự quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự về việc tranh chấp “quyền sử dụng đất” giữa:

1. Nguyên đơn:

1.1 Ông Nguyễn Văn H, sinh năm 1951;

1.2 Bà Nguyễn Thị K, sinh năm 1953;

Cùng địa chỉ: Ấp L, xã Y, huyện G, tỉnh Tiền Giang.

2. Bị đơn: Ông Lê Văn H1, sinh năm 1964;

Địa chỉ: Ấp V, xã L, huyện G, tỉnh Tiền Giang.

3. Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

3.1. Bà Lê Thị T, sinh năm 1969;

3.2. Ông Lê Văn Minh H2, sinh năm 1987;

3.3. Ông Lê Phát C, sinh năm 1956;

3.4. Ông Nguyễn Văn H3, sinh năm 1973;

3.5. Ông Nguyễn Văn H4, sinh năm 1972;

Cùng địa chỉ: Ấp L, xã Y, huyện G, tỉnh Tiền Giang.

Tại đơn kháng cáo ngày 27 tháng 9 năm 2023, nguyên đơn ông Nguyễn Văn H, bà Nguyễn Thị K kháng cáo quyết định đình chỉ số 339/2023/QĐST-

DS ngày 08/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Tây, đề nghị Tòa án nhân dân tỉnh Tiền Giang xem xét giải quyết vụ án.

* Ý kiến đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tiền Giang:

- Về tố tụng: trong quá trình từ khi thụ lý vụ án cho đến khi mở phiên họp, Thẩm phán và Hội đồng xét xử đã thực hiện đúng theo quy định pháp luật tố tụng; Việc chấp hành pháp luật của những người tham gia tố tụng thực hiện theo đúng quy định pháp luật và không có kiến nghị gì.

- Về nội dung: Tòa án nhân dân huyện Gò Công Tây ban hành Quyết định số 339/2023/QĐST-DS ngày 08/9/2023 đình chỉ giải quyết vụ án theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 192 của Bộ luật tố tụng dân sự với lý do vụ án không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án là không đúng quy định pháp luật.

Đề nghị Hội đồng phúc thẩm chấp nhận yêu cầu kháng cáo của nguyên đơn, áp dụng điểm c khoản 5 Điều 314 Bộ luật tố tụng dân sự. Hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án số 339/2023/QĐST-DS ngày 08/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang và chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân huyện Gò Công Tây tiếp tục giải quyết vụ án.

XÉT THẤY:

[1] Xét đơn kháng cáo của ông Nguyễn Văn H, bà Nguyễn Thị K kháng cáo quyết định đình chỉ số 339/2023/QĐST-DS ngày 08/9/2023 xét thấy:

Về căn cứ đình chỉ giải quyết vụ án: Xét quyết định đình chỉ giải quyết vụ án của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Tây cho rằng quyền sử dụng đất tranh chấp thực tế là đường đi công cộng và Ủy ban nhân dân xã Y xác định diện tích đất tranh chấp do Ủy ban nhân dân xã quản lý và không thuộc diện cấp giấy chứng nhận QSDĐ nên vụ án không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án là không đúng quy định pháp luật. Bởi lẽ, theo quy định Điều 4 Nghị quyết số 04/2017/ NQ-HĐTP TANDTC hướng dẫn về vụ án không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 192 Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015: *“Vụ án không thuộc thẩm quyền giải quyết của Tòa án là trường hợp mà theo quy định của pháp luật thì các tranh chấp dân sự, hôn nhân và gia đình, kinh doanh, thương mại, lao động thuộc thẩm quyền giải quyết của cơ quan, tổ chức khác hoặc đang do cơ quan, tổ chức có thẩm quyền khác giải quyết”*. Trong vụ án này nguyên đơn khởi kiện tranh chấp quyền sử dụng đất, căn cứ theo quy định khoản 2 Điều 203 Luật đất đai trường hợp tranh chấp đất đai mà đương sự không có giấy chứng nhận QSDĐ hoặc một trong các loại giấy tờ quy định Điều 100 Luật Đất đai thì có quyền lựa chọn một trong hai hình thức giải quyết tranh chấp: a) *Nộp đơn yêu cầu giải quyết tranh chấp tại UBND cấp có thẩm quyền...*, b) *Khởi kiện tại Tòa án nhân dân...* Do vậy, ông Lê Văn H5, bà Nguyễn Thị K không có nộp đơn yêu cầu UBND giải quyết mà khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết là phù hợp quy định pháp luật.

Từ những phân tích trên, Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự số 339/2023/QĐST-DS ngày 08/9/2023 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Tây không đúng quy định pháp luật, làm ảnh hưởng đến quyền, lợi ích hợp pháp

của các đương sự mà cấp phúc thẩm không thể khắc phục được. Do vậy Hội đồng xét xử chấp nhận yêu cầu kháng cáo của ông Nguyễn Văn H, bà Nguyễn Thị K. Hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 339/2023/QĐST-DS ngày 08 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

[2] Xét đề nghị của đại diện Viện kiểm sát nhân dân tỉnh Tiền Giang, là có căn cứ, hội đồng chấp nhận.

Căn cứ Điều 314 Bộ luật tố tụng dân sự;

QUYẾT ĐỊNH:

1. Hủy Quyết định đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm số 339/2023/QĐST-DS ngày 08 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

Chuyển hồ sơ vụ án cho Tòa án nhân dân huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang tiếp tục giải quyết vụ án.

2. Về án phí: Ông Nguyễn Văn H, bà Nguyễn Thị K không phải chịu án phí DSPT.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật kể từ ngày ra quyết định.

Nơi nhận:

- VKSND tỉnh Tiền Giang;
- TAND huyện G;
- Chi cục THADS H. G
- Cổng Thông tin điện tử Tòa án;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

**TM. HỘI ĐỒNG PHÚC THẨM
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN HỢP**

Nguyễn Thanh Nhàn