

**QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ**

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 05 tháng 03 năm 2019 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự thụ lý số: 149/2018/TLST-DS ngày 24 tháng 12 năm 2018.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hoà giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- Nguyên đơn: Bà Nguyễn Thị P, sinh năm 1971; địa chỉ: K148/55/08 Ý i, tổ 42 phường H, quận H, thành phố Đà Nẵng.

- Bị đơn: Bà Nguyễn Thị Hồng H, sinh năm 1969; địa chỉ: Khu chung cư Phong Bắc, căn hộ 307 , khu 2B H, quận C, thành phố Đà Nẵng.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

Bà Nguyễn Thị Hồng H xác nhận có nợ của bà Nguyễn Thị P số tiền là 21.000.000đồng (Hai mươi một triệu đồng). Bà Nguyễn Thị P đồng ý cho bà Nguyễn Thị Hồng H trả dứt điểm số tiền 21.000.000đồng (Hai mươi một triệu đồng) vào ngày 05/3/2020. Bà Nguyễn Thị P không yêu cầu tính lãi đối với số tiền 21.000.000đồng (Hai mươi một triệu đồng).

Sau khi bà Nguyễn Thị Hồng H trả dứt điểm số tiền 21.000.000đồng (Hai mươi một triệu đồng) cho bà Nguyễn Thị P thì bà Nguyễn Thị P có nghĩa vụ trả lại 01 bản chính hợp đồng thuê nhà chung cư và thuê quyền sử dụng đất ở, chung cư thuộc sở hữu Nhà nước số 271/PB2 đứng tên Nguyễn Thị Hồng H cho bà Nguyễn Thị Hồng H.

Án phí dân sự sơ thẩm bà Nguyễn Thị Hồng H tự nguyện chịu là 525.000 đồng (Năm trăm hai mươi lăm ngàn đồng).

Hoàn trả cho bà Nguyễn Thị P số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 525.000 đồng (Năm trăm hai mươi lăm ngàn đồng) theo biên lai thu số 05536 ngày 21/12/2018 của Chi cục thi hành án dân sự quận Cẩm Lệ, thành phố Đà Nẵng.

Kể từ ngày bà Nguyễn Thị P có đơn yêu cầu thi hành án nếu bà Nguyễn Thị Hồng H không thực hiện nghĩa vụ thanh toán như đã thoả thuận thì hàng tháng bà Nguyễn Thị Hồng H còn phải chịu tiền lãi theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật dân sự tương ứng với thời gian chưa thi hành án.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thoả thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhân :

- Đương sự;
- VKSND quận Cẩm Lệ;
- Chi cục THADS quận Cẩm Lệ;
- Lưu Hồ sơ.

THẨM PHÁN

Lê Thị Ngọc Quyên