

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 291/2020/TLST-DS ngày 24 tháng 12 năm 2020.

Xét thấy: Người khởi kiện rU toàn bộ yêu cầu khởi kiện.

QUYẾT ĐỊNH

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 291/2020/TLST-DS ngày 24 tháng 12 năm 2020 về việc “*Tranh chấp đòi tài sản là quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất và đòi tiền thuê nhà*” giữa:

- Nguyên đơn: Ông **Nguyễn Thành L**, sinh năm 1987.

Địa chỉ: KDCAT, AT, BT, CT.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Danh Lý K, sinh năm 1996.

Địa chỉ: NVL, HL, NK, CT. (Theo giấy ủy quyền ngày 19/10/2020).

- Bị đơn: Ông **Hà Vũ Minh D**, sinh năm 1982 và bà **Nguyễn Thị U**, sinh năm 1981.

Địa chỉ: NT, AT, BT, CT.

- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

1. Bà **Phạm Trần Đan Thanh**.

Địa chỉ: KDCAT, AT, BT, CT.

2. Bà **Hà Gia Hân**, sinh năm 2003.

Địa chỉ: NT, AT, BT, CT.

3. Bà **Hà Gia Nghi**, sinh năm 2005.

Địa chỉ: NT, AT, BT, CT.

4. **Ngân hàng TMCP BV**.

Địa chỉ: THĐ, AP, NK, CT.

Người đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Huỳnh Minh Phúc và ông Nguyễn Hồng Tuấn.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Về chi phí đo đạc, thẩm định: Nguyên đơn phải chịu số tiền đo đạc, định giá là 5.000.000 đồng (*Năm triệu đồng*), số tiền này nguyên đơn đã nộp và thanh toán xong.

Về án phí dân sự sơ thẩm: Nguyên đơn được nhận lại số tiền 7.612.500 đồng (*Bảy triệu sáu trăm mười hai ngàn năm trăm đồng*) đã nộp tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án theo Biên lai thu số 004847 ngày 05/11/2020 tại Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

** Nơi nhận:*

- Các đương sự
- VKSND Q.Bình Thủy.
- THADS Q.Bình Thủy;
- TANDTP. Cần Thơ;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

(Đã ký)

Nguyễn Thị Hà