| | |
|---|---|
| **TÒA ÁN NHÂN DÂN**<br>**THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH** | **CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**<br>**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** |
| Số: 1128/2017/QĐST-DS | *Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 30 tháng 8 năm 2017* |

# QUYẾT ĐỊNH
# ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm số 403/2017/TLST-DS ngày 04 tháng 04 năm 2017 về việc "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất";

Xét thấy: Tại giấy ủy quyền ngày 29/3/2017, số công chứng: 154/2017/UQ lập tại Đại sứ quán Việt Nam tại H, các nguyên đơn gồm: ông Nguyễn Hữu C và bà Lai Man Ne L đã ủy quyền cho ông Nguyễn Văn C được quyết định mọi vấn đề liên quan đến vụ án nêu trên;

Ngày 28/8/2017, các nguyên đơn gồm ông Nguyễn Hữu C và bà Lai Man Ne L do ông Nguyễn Văn C là người đại diện theo ủy quyền có đơn xin rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện;

Xét việc rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện của các nguyên đơn là hoàn toàn tự nguyện, không trái quy định của pháp luật và không trái đạo đức xã hội; bị đơn không có yêu cầu phản tố, những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan trong vụ án không có yêu cầu độc lập.

## QUYẾT ĐỊNH:

**1.** Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 403/2017/TLST-DS ngày 04 tháng 04 năm 2017 về việc: "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất" giữa:

*Nguyên đơn*:

1. Ông Nguyễn Hữu C, sinh năm 1976;

Địa chỉ: Đường E, huyện J, tỉnh G

2. Bà Lai Man Ne L, sinh năm 1980;

Địa chỉ: Đường E, huyện J, tỉnh G

*Người đại diện hợp pháp của các nguyên đơn là ông Nguyễn Hữu C và bà Lai Man Ne L*: Ông Nguyễn Văn C, sinh năm 1951;

Địa chỉ:*đường M, Tổ B, Ấp D, Xã M, huyện C*, Thành phố Hồ Chí Minh.

Là người đại diện theo ủy quyền của các nguyên đơn (Giấy ủy quyền ngày 29/3/2017, số công chứng: 154/2017/UQ lập tại Đại sứ quán Việt Nam tại H).

*Bị đơn*: Ông Trần Văn D, sinh năm 1970;

Địa chỉ: Đường B, tổ X, ấp T, xã H, huyện C, Thành phố Hồ Chí Minh.

*Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

1. Ông Đỗ Trọng T, sinh năm 1968;

Địa chỉ: Ấp X3, xã X, huyện M, Thành phố Hồ Chí Minh.

*Người đại diện hợp pháp của của ông Đỗ Trọng T* : Bà Đỗ Thị Thúy S, sinh năm 1975;

Địa chỉ: Ấp X1, xã X, huyện M, Thành phố Hồ Chí Minh.

Là người đại diện theo ủy quyền của ông Đỗ Trọng T (Giấy ủy quyền lập ngày 31/5/2017 tại Văn phòng công chứng Lý Thị Như H, số công chứng 009771, Quyển số 05/2017/TP/CC-SCC/HĐGD).

2. Bà Đỗ Thị Thúy S, sinh năm 1975;

Địa chỉ: Ấp X1, xã X, huyện M, Thành phố Hồ Chí Minh.

**2.** Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

Trả lại cho các nguyên đơn gồm ông Nguyễn Hữu C và bà Lai Man Ne L số tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm là 300.000 (Ba trăm ngàn) đồng mà ông Nguyễn Hữu C và bà Lai Man Ne L đã nộp theo Biên lai thu số AA/2016/0033955 ngày 04/4/2017 do Cục thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh lập.

**3.** Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận:***
- TANDTC;
- TAND Cấp cao tại Tp.HCM;
- VKSND Cấp cao tại Tp.HCM;
- VKSND TP.HCM;
- Cục THADS TP.HCM;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ (T/17).

**THẨM PHÁN**

**Phùng Văn Hải**