

Số: 03/2023/QĐST-DS

Hồng Ngự, ngày 24 tháng 11 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH NHẬP VỤ ÁN

TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN HỒNG NGỰ, TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ vào các Điều 42 và 47 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu các hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 140/2023/TLST-DS ngày 12 tháng 10 năm 2023 và số 178/2023/TLST-DS ngày 07 tháng 11 năm 2023;

Xét thấy, các yêu cầu trong hai hồ sơ vụ án nêu trên đều cùng liên quan đến việc chuyển nhượng quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 35, tờ bản đồ số 11 tọa lạc tại thị trấn Thường Thới Tiền, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp; mặt khác, trong hai hồ sơ vụ án đều có cùng bị đơn, cho nên việc nhập và giải quyết trong cùng một vụ án bảo đảm đúng pháp luật, quy định tại khoản 1 Điều 42 của Bộ luật Tố tụng dân sự,

QUYẾT ĐỊNH

1. Nhập hai vụ án mà Tòa án đã thụ lý riêng biệt nêu trên thành một vụ án có số thụ lý 178/2023/TLST-DS ngày 07 tháng 11 năm 2023, về việc tranh chấp hợp đồng dân sự về chuyển nhượng quyền sử dụng đất, giữa các đương sự:

Nguyên đơn:

- Ông Hồ Thanh H, sinh ngày 09 tháng 12 năm 1983; Nơi cư trú: Khóm T1, thị trấn TTT, huyện HN, tỉnh Đồng Tháp.

- Ông Hồ Bửu Tr, sinh ngày 09 tháng 12 năm 1992; Nơi cư trú: Ấp PLA, xã PTB, huyện HN, tỉnh Đồng Tháp.

Bị đơn:

- Ông Trần Hoàng V, sinh ngày 01 tháng 01 năm 1965;

- Bà Lê Kim K, sinh ngày 01 tháng 01 năm 1965;

- Anh Trần Hoàng T, sinh ngày 08 tháng 01 năm 2003.

Cùng nơi cư trú: Khóm T1, thị trấn TTT, huyện HN, tỉnh Đồng Tháp.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Ngô Thị T1, sinh năm 1977; Nơi cư trú: Ấp X, xã TL, huyện HN, tỉnh Đồng Tháp.

- Bà Lê Thị Kim S, sinh ngày 10 tháng 8 năm 1961; Nơi thường trú: Đường TU, phường A, quận B, thành phố Hồ Chí Minh; Chỗ ở hiện nay: Khóm T2, thị trấn TTT, huyện HN, tỉnh Đồng Tháp.

2. Quyết định nhập vụ án có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VKSND huyện Hồng Ngự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

CHÁNH ÁN

Nguyễn Nông Phú