

Số: 31/2022/QĐST - HNGĐ

Bù Đăng, ngày 30 tháng 5 năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự năm 2015;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 37/2022/TLST-DS ngày 21 tháng 3 năm 2022.

Xét thấy: Nguyên đơn L đã được triệu tập hợp lệ lần thứ hai nhưng vắng mặt không có lý do; Bị đơn không có yêu cầu phản tố đối với nguyên đơn, thuộc trường hợp đình chỉ giải quyết vụ án, theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 37/2022/TLST-DS ngày 21 tháng 3 năm 2022, về việc “Yêu cầu tuyên bố hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất vô hiệu; yêu cầu huỷ cập nhật trang 4 của giấy CNQSD đất”, giữa:

- *Nguyên đơn:* Bà L, sinh năm 1966

Nơi cư trú: Khu L, thị trấn P, h. Đ, t. P.

- *Bị đơn:* Bà S, sinh năm 1976

Nơi cư trú: Khu phố T, P. B, TP. X, t. P

Người đại diện theo ủy quyền: Bà T, sinh năm 1962.

HKTT: Khu Phố L, P. X, TP. X, tỉnh P.

- *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:* Văn phòng Công chứng Hoàng Mai Khanh.

Địa chỉ: Đường Hùng Vương, KP. Thanh Bình, P. Tân Bình, TP. Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

2. Hậu quả của việc đình chỉ quyết vụ án:

a) Trả lại đơn khởi kiện và tài liệu kèm theo đơn khởi kiện nếu đương sự có yêu cầu.

b) Đương sự có quyền khởi kiện lại vụ án theo quy định của pháp luật.

c) Án phí: Thu nộp ngân sách nhà nước số tiền 900.000đ mà nguyên đơn L đã nộp theo biên lai thu số 0000345 ngày 18 tháng 3 năm 2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện, tỉnh Bình Phước.

d) Về chi phí tố tụng: Nguyên đơn L phải chịu 3.000.000đ tiền chi phí xem xét thẩm định tài sản tranh chấp, được trừ vào số tiền tạm ứng đã nộp là 4.000.000đ, trả lại cho bà L số tiền còn lại là 1.000.000đ.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND tỉnh Bình Phước;
- VKSND huyện Bù Đăng;
- CCTHADS huyện Bù Đăng;
- Các đương sự;
- Lưu HS.

THẨM PHÁN

NGUYỄN VĂN HUỆ