

TÒA ÁN NHÂN DÂN
KHU VỰC 7
TỈNH TÂY NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tây Ninh, ngày 08 tháng 10 năm 2025

Số: 69/2025/QĐST-DS

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ
TÒA ÁN NHÂN DÂN KHU VỰC 7, TỈNH TÂY NINH

Với Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:

- *Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa:* Bà Nguyễn Thị Thanh Vân;

- *Các Hội thẩm nhân dân:*

1. Ông Võ Trường Tam;

2. Ông Bạch Ngọc Bay.

Căn cứ vào các Điều 217, Điều 218, Điều 219, Điều 235 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Luật số 85/2025/QH15 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Bộ luật tố tụng dân sự, Luật tố tụng hành chính, Luật tư pháp người chưa thành niên, Luật phá sản và Luật hòa giải, đối thoại tại tòa án;

Xét thấy: Nguyên đơn tự nguyện rút toàn bộ đơn khởi kiện, đơn khởi kiện bổ sung; bị đơn không có yêu cầu phản tố; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không có yêu cầu độc lập theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 217 của Bộ luật tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 349/2024/TLST-DS ngày 28/10/2024 và 349-1/TL-TLVABS ngày 09/9/2025 giữa các đương sự:

1. *Nguyên đơn:*

Bà Đặng Thị Thu T, sinh năm: 1963, cư trú: 139, P, Phường L, phường Q, tỉnh Gia Lai.

Người đại diện theo ủy quyền của bà T: Ông Trương Thành T1, cư trú: 7.02, Chung cư C, đường số A, khu dân cư C, phường G, thành phố Hồ Chí Minh.

2. *Bị đơn:* Công ty Trách nhiệm hữu hạn X.

Trụ sở: 561/3, Đ, Phường B, thành phố Hồ Chí Minh.

Nơi nhận thư mời: 24, đường số A, khu biệt thự sông ông L, xã B, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Ngọc H, giám đốc

3. *Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:*

3.1. Công ty TNHH N, địa chỉ: Lô E, đường K, khu công nghiệp C, cụm B, phường C, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Bà Đỗ Thị Viêng T2, tổng giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phạm Quốc C, cư trú: H, Long Hưng A, huyện L, tỉnh Đồng Tháp.

3.2. Ngân hàng TMCP V, trụ sở: 89, L, phường Đ, thành phố Hà Nội.

3.3. Công ty cổ phần M, địa chỉ trụ sở: Tầng A, Tòa nhà C, số B, T, phường Y, thành phố Hà Nội.

Địa chỉ liên hệ: Số D, N, phường B, thành phố Hồ Chí Minh.

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Anh T3, chức vụ tổng giám đốc.

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Võ Ngọc D (văn bản ủy quyền số 10 ngày 09/12/2024).

Người được ông Võ Ngọc D ủy quyền lại là ông Trương Công T4.

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án: Nguyên đơn được quyền nộp đơn khởi kiện lại.

Về chi phí đo đạc, định giá tài sản và xem xét thẩm định tại chỗ là 5.831.000 đồng. Nguyên đơn phải chịu và đã nộp xong.

Về án phí: Trả lại cho bà Đặng Thị Thu T số tiền tạm ứng án phí là 53.518.000 đồng theo Biên lai thu tiền tạm ứng án phí số 0013495, ngày 15/10/2024; 00043031 ngày 09/9/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh (trước đây là Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc).

III. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận:

- TAND Tỉnh Tây Ninh;
- VKSND khu vực 7;
- CQTHADS khu vực 7;
- Các đương sự;
- Lưu.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ
THẨM PHÁN - CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Nguyễn Thị Thanh Vân

