

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

- Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự;
- Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 24 tháng 3 năm 2026 về việc các đương sự đã thỏa thuận với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số 280/2026/TLST-DS ngày 28/01/2026.

XÉT THẤY:

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn (07) bảy ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Ngân hàng TMCP V (V1); trụ sở: Số H L, phường Đ, Thành phố Hà Nội.

Người đại diện hợp pháp của nguyên đơn: Ông Nguyễn Thành L – Trưởng bộ phận xử lý nợ và ông Đào Hồng C – Cán bộ xử lý nợ của V1; cùng địa chỉ liên hệ: Số F N, Tổ G, Khu phố Đ, phường L, Thành phố Hồ Chí Minh là người đại diện theo ủy quyền (Văn bản ủy quyền số 23877/2025/UQ-VPB ngày 14/10/2025).

- *Bị đơn:* Ông Chu Ngọc X, sinh năm 1983; địa chỉ: Số B, đường N, Tổ G, khu phố H, phường P, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

- Về nghĩa vụ trả nợ: Ông Chu Ngọc X có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP V tổng số tiền tính đến ngày 23/3/2026 là 263.990.980 đồng (hai trăm sáu mươi ba triệu chín trăm chín mươi nghìn chín trăm tám mươi đồng), bao gồm: Nợ gốc 120.257.877 đồng, nợ lãi và phí phạt 143.733.103 đồng.

- Về tiền lãi chậm trả: Kể từ ngày 24/3/2026 cho đến khi thanh toán xong khoản nợ cho Ngân hàng TMCP V thì ông Chu Ngọc X còn phải tiếp tục trả tiền lãi phát sinh theo thỏa thuận tại Hợp đồng cho vay số LD 2419900650 ngày 17/7/2024.

- Về án phí dân sự sơ thẩm:

Ông Chu Ngọc X phải chịu 6.600.000 đồng (sáu triệu sáu trăm nghìn đồng) án phí dân sự sơ thẩm.

Trả lại cho Ngân hàng TMCP V số tiền 6.123.000 đồng (sáu triệu một trăm hai mươi ba nghìn đồng) tạm ứng án phí đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí số 0005895 ngày 19/01/2026 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh.

3. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm.

4. Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Nơi nhận:

- TAND TP. Hồ Chí Minh;
- VKSND KV 15-TP. Hồ Chí Minh;
- THADS TP. Hồ Chí Minh;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Văn Trường