TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN T O **THÀNH PHỐ HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 29/2024/QĐST-DS	*T O, ngày 15 tháng 11 năm 2024*

QUYẾT ĐỊNH

CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ vào Điều 212 và Điều 213 của Bộ luật Tố tụng dân sự năm 2015;

Căn cứ Nghị quyết số 326/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về án phí, lệ phí Tòa án;

Căn cứ vào biên bản hòa giải thành ngày 07 tháng 11 năm 2024 về việc các đương sự thỏa thuận được với nhau về việc giải quyết vụ án dân sự thụ lý số 74/2024/TLST-DS ngày 01/11/2024 về việc *"Tranh chấp hợp đồng tín dụng"*

XÉT THẤY

Các thỏa thuận của các đương sự được ghi trong biên bản hòa giải thành về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thỏa thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập biên bản hòa giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thỏa thuận đó

QUYẾT ĐỊNH

1. Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự:

- *Nguyên đơn:* Công ty Cổ phần MBN X

Địa chỉ: Tầng ** Tòa nhà Centrel Point, số ** Trung Kính, phường Y, quận C, Hà Nội

Người đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Anh T – Chức vụ: Tổng Giám đốc

Người đại diện theo ủy quyền: Ông Phan Huy M – Chức vụ: Giám đốc trung tâm xử lý nợ

Đại diện theo ủy quyền tham gia tố tụng: Ông Hoàng Nhật D

- *Bị đơn:* Bà Trần Thanh Th, sinh năm 1976

HKTT: Đội 7, thôn D, xã D1, huyện T O, Hà Nội

2. Sự thỏa thuận của các đương sự cụ thể như sau:

*** Hai bên xác nhận:**

Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng và chị Trần Thanh Th đã ký hợp đồng cho vay kiêm hợp đồng thế chấp xe ô tô số LN2111154706509 để vay số tiền 803.000.000đ, thời hạn 60 tháng, mục đích thanh toán tiền mua xe ô tô. Tài sản bảo đảm là chiếc xe ô tô MERCEDES, BKS 30F-32111, số khung RLMHF3EXXFV003400; số máy 27492030337012 do Phòng cảnh sát giao thông CATP Hà Nội cấp ngày 20/11/2021 đứng tên Trần Thanh Th.

*** Về mua bán khoản nợ và chuyển quyền đòi tài sản**: Các bên xác nhận ngày 30/6/2023, Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng đã bán nợ cho Công ty TNHH mua bán nợ Galaxy theo Hợp đồng mua bán nợ số 3-30/6/2023/GLX-VPB. Ngày 12/7/2024, Công ty TNHH mua bán nợ Galaxy đã bán khoản nợ cho Công ty Cổ phần MBN X theo Hợp đồng mua bán nợ số 09/HĐMBN/GALAXY-X ngày 12/7/2024.

Hai bên xác nhận: bà Trần Thanh Th đã trả được cho Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng số tiền 39.500.099đ, trong đó nợ gốc 27.675.505đ, lãi là 11.824.594đ.

Tạm tính đến ngày 07/11/2024, bà Th còn nợ Công ty Cổ phần MBN X số tiền là: Gốc: 775.324.495đ; lãi trong hạn là: 11.911.495đ; lãi quá hạn là: 360.112.320đ; lãi chậm trả: 3.250.370đ. Tổng cả gốc và lãi là: 1.150.598.680đ.

*** Hai bên thỏa thuận lộ trình thanh toán như sau:**

- Chậm chất ngày 30/11/2024, bà Th sẽ thanh toán cho Công ty Cổ phần MBN X số tiền 100.000.000đ *(Một trăm triệu đồng)*

- Chậm nhất ngày 30/12/2024 bà Th sẽ thanh toán cho Công ty Cổ phần MBN X số tiền còn lại tạm tính đến ngày 07/11/2024 là: 1.050.598.680đ *(Một tỷ, không trăm năm mươi triệu, năm trăm chín mươi tám nghìn, sáu trăm tám mươi đồng)*

Kể từ ngày 08/11/2024, bà Trần Thanh Th tiếp tục phải trả lãi, các khoản phí theo thỏa thuận tại hợp đồng cho vay kiêm hợp đồng thế chấp xe ô tô số LN2111154706509 ngày 19/11/2021.

Trường hợp bà Th vi phạm bất kỳ thỏa thuận nào nêu trên, Công ty Cổ phần MBN X có quyền yêu cầu cơ quan thi hành án phát mại tài sản là 01 xe ô tô MERCEDES, BKS 30F -32111, số khung RLMHF3EXXFV003400; số máy 27492030337012 do Phòng cảnh sát giao thông CATP Hà Nội cấp ngày 20/11/2021 đứng tên Trần Thanh Th

Trường hợp số tiền thu được từ việc phát mại tài sản bảo đảm không đủ thực hiện nghĩa vụ trả nợ, bà Th phải có nghĩa vụ trả hết nợ cho Công ty Cổ phần MBN X.

3. Về án phí: Bà Trần Thanh Th tự nguyện chịu toàn bộ án phí là 23.258.980 đồng. Trả lại cho Công ty Cổ phần MBN X số tiền 20.000.000 đồng tiền tạm ứng án phí đã nộp tại Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0020983 ngày 30/10/2024 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện T O

4. Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngày sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm./

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- VKSND huyện T O;
- Chi cục THA huyện T O;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Ngọc Mai