

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 điều 273 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 20/2025/TLST-DS ngày 10/3/2025;

Xét thấy: Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn có đơn xin rút đơn khởi kiện quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự và được Tòa án chấp nhận.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 20/2025/TLST-DS ngày 10/3/2025 về việc “Tuyên bố hợp đồng tặng cho quyền sử dụng đất vô hiệu, giải quyết hậu quả hợp đồng vô hiệu và tuyên huỷ giấy chuyển nhượng quyền sử dụng đất” giữa:

Nguyên đơn: Mẫn Thị Ph, sinh năm 1989; Địa chỉ: Thôn Ch, xã Y, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh (nay là thôn Ch, xã Y, tỉnh Bắc Ninh);

Đại diện theo ủy quyền của nguyên đơn: Ông Vũ Văn X, sinh năm 1979;

Địa chỉ: Khu Ph, phường V, thành phố Bắc Ninh, tỉnh Bắc Ninh (Nay là Khu Ph, phường V, tỉnh Bắc Ninh).

Bị đơn: Ông Nguyễn Đức Q, sinh năm 1988; Địa chỉ: Thôn Ph, xã Tr, huyện Y, tỉnh Bắc Ninh (nay là thôn Ph, xã Y, tỉnh Bắc Ninh).

Đại diện theo uỷ quyền: Anh Đào Bá Th, sinh năm: 2000;

Địa chỉ: Số nhà 336 đường Ng, phường V, tỉnh Bắc Ninh.

Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan:

- Bà Lưu Thị N, sinh năm 1946; Địa chỉ: Thôn Ch, xã Y, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh (Nay là: Thôn Ch, xã Y, tỉnh Bắc Ninh).

- Văn phòng công chứng Nguyễn Minh Đ; Địa chỉ: Đường Tr kéo dài, phường Đ, thành phố T, tỉnh Bắc Ninh (Nay là: Đường Tr kéo dài, phường T, tỉnh Bắc Ninh).

Đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Minh Đ, chức vụ: Trưởng văn phòng.

- Ông Nguyễn Đức Q, sinh năm 1986; Địa chỉ: Thôn Ph, xã Tr, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh (nay là thôn Ph, xã Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh).

- Bà Nguyễn Thị H, sinh năm 1988; Địa chỉ: Thôn Ph, xã Tr, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh (nay là thôn Ph, xã Y, tỉnh Bắc Ninh).

Đại diện theo uỷ quyền của ông Qu, bà H: Chị Nguyễn Phương L, sinh năm: 2002.

Địa chỉ: Số nhà 336 đường Ng, phường Võ Cường, tỉnh Bắc Ninh.

- Bà Nguyễn Thị T, sinh năm 1979; Địa chỉ: Thôn T, xã Y, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh (Nay là thôn Tr, xã Y, tỉnh Bắc Ninh).

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án dân sự:

Bà Mẫn Thị Ph có quyền yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.

Về án phí: Hoàn trả Bà Mẫn Thị Ph số tiền 16.300.000 đồng (*Mười sáu triệu ba trăm nghìn đồng*) là tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm đã nộp theo Biên lai thu tạm ứng án phí số 0000858 ngày 06/3/2025 của Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Yên Phong (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 7 – Bắc Ninh).

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 7 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND Khu vực 7 – Bắc Ninh;
- THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thị Thu