TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 12 – ĐỒNG THÁP**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 185/2026/QĐST-DS	*Đồng Tháp, ngày 31 tháng 3 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, 217, 218, 219 và khoản 2 Điều 273 của Bộ luật Tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm;

Xét thấy: Nguyên đơn có đơn rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 của Bộ luật Tố tụng dân sự.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 581/2025/TLST-DS ngày 05 tháng 11 năm 2025. Về việc: "Tranh chấp hợp đồng chuyển nhượng quyền sử dụng đất", giữa các đương sự:

- Nguyên đơn: Trần Minh K, sinh năm 1974.
Địa chỉ: Ấp H, xã A, tỉnh Đồng Tháp.
- Bị đơn: Trần Thị Thùy T, sinh năm 1985.
Địa chỉ: Ấp H, xã A, tỉnh Đồng Tháp.

2. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

- Nguyên đơn có quyền khởi kiện yêu cầu Tòa án giải quyết lại vụ án theo quy định của pháp luật.
- Hoàn trả cho ông Trần Minh K 300.000 đồng (Ba trăm nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí dân sự sơ thẩm theo biên lai thu số: 0007020 ngày 05/11/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp.
- Trả lại tài liệu, chứng cứ cho nguyên đơn khi có yêu cầu.

3. Đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát nhân dân khu vực 12 – Đồng Tháp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

Nơi nhận: - Đương sự; - VKSND khu vực 12 - Đồng Tháp; - THADS tỉnh Đồng Tháp; - Lưu hồ sơ vụ án.	**THẨM PHÁN** **Phan Thị Dưỡng**