TÒA ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 2 - HÀ NỘI**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: **47**/2025/QĐST-KDTM	*Hà Nội, ngày 29 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
CÔNG NHẬN SỰ THỎA THUẬN CỦA CÁC ĐƯƠNG SỰ

Căn cứ Điều 212, Điều 213, Điều 147, Điều 244 của Bộ luật tố tụng dân sự;

Căn cứ khoản 1 Điều 3, Điều 314 Luật Thương mại;

Căn cứ Điều 275, Điều 427, Điều 468 Bộ luật dân sự.

Căn cứ 18, Điều 26, Điều 27 Nghị quyết 326/2016/UBTVQH14 ngày 30 tháng 12 năm 2016 quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án.

Căn cứ vào Biên bản ghi nhận sự tự nguyện thỏa thuận và hoà giải thành ngày 21 tháng 8 năm 2025 về việc các đương sự thoả thuận được với nhau về việc giải quyết toàn bộ vụ án Kinh doanh thương mại sơ thẩm thụ lý số 110/2025/TLST - KDTM ngày 13 tháng 6 năm 2025, về: tranh chấp hợp đồng kinh tế.

NHẬN THẤY:

Khoảng tháng 10/2022 Công ty Thái B và Công ty Thanh G thỏa thuận các nội dung về việc Công ty Thái B cung cấp vật tư, lắp đặt cành lá cây ánh sáng - dự án Khu đô thị Đại A theo thiết kế của Công ty Thái B cung cấp được duyệt do Công ty Thanh G.

Do thân quen, trên tinh thần thỏa thuận, Công ty Thái B đã soạn thảo hợp đồng và chuyển cho Công ty Thanh G; Công ty Thanh G đã ký hợp đồng; Công ty Thái B cũng đã ký hợp đồng nhưng hai bên chưa chuyển giao hợp đồng đã ký cho nhau nên thực tế chưa có bản hợp đồng nào mà hai bên cùng ký xác nhận.

Ngày 08/11/2022 Công ty Thanh G đã chuyển khoản số tiền 300 triệu đồng tạm ứng cho Công ty Thái B; Công ty Thái B xác nhận đã nhận số tiền 300 triệu đồng do Công ty Thanh G tạm ứng.

Tuy nhiên, sau đó do vướng mắc nên hai bên dừng thực hiện, không chuyển giao hợp đồng để ký theo quy định. Nay, các bên thống nhất Công ty Thái B hoàn trả số tiền tạm ứng đã nhận là 300 triệu đồng cho Công ty Thanh G.

XÉT THẤY:

Các thoả thuận của các đương sự được ghi trong Biên bản ghi nhận sự tự nguyện thỏa thuận và hoà giải thành ngày 21 tháng 8 năm 2025 về việc giải quyết toàn bộ vụ án là tự nguyện; nội dung thoả thuận giữa các đương sự không vi phạm điều cấm của luật và không trái đạo đức xã hội.

Đã hết thời hạn 07 ngày, kể từ ngày lập Biên bản ghi nhận sự tự nguyện thỏa thuận và hoà giải thành, không có đương sự nào thay đổi ý kiến về sự thoả thuận đó.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Công nhận sự thoả thuận của các đương sự:

Nguyên đơn: **Công ty CP xây dựng và dịch vụ Thanh G** (viết tắt là Công ty Thanh G); Trụ sở: Số 780 Minh K, phường V, Hà Nội; Người đại diện theo pháp luật: Bà Phạm Xuân Th - Giám đốc; Người đại diện theo ủy quyền: Ông Trần Thăng

C - Phó Giám đốc; Địa chỉ liên hệ: Siêu thị CT-Mart, lô No 11B, Khu đô thị S, phường P, Hà Nội.

Bị đơn: **Công ty CP thiết bị điện Thái B** (viết tắt Công ty Thái B); Trụ sở: Số 20 ngõ 562 Đường L, phường Đ (trước là phường L, quận Đống Đa), Hà Nội; Người đại diện theo pháp luật: Ông Nguyễn Công Ư - Giám đốc; Đăng ký thường trú: P501 A11 phường T, Hà Nội.

2. Ghi nhận sự tự nguyện thỏa thuận của các đương sự như sau:

2.1. Công ty Cổ phần Thiết bị điện Thái B xác nhận nợ Công ty CP xây dựng và dịch vụ Thanh G số tiền 300 triệu đồng (ba trăm triệu đồng).

Công ty Cổ phần Thiết bị điện Thái B cam kết trả Công ty CP xây dựng và dịch vụ Thanh G toàn bộ số tiền 300.000.000 đồng chậm nhất ngày 30/11/2025.

Trường hợp ngày 30/11/2025 Công ty Cổ phần Thiết bị điện Thái B không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ trả tiền theo cam kết trên thì ngoài số tiền 300.000.000 đồng, Công ty Cổ phần Thiết bị điện Thái B còn phải chịu lãi theo quy định tại Điều 468 Bộ luật dân sự tính từ ngày 01/12/2025 cho đến khi thanh toán xong toàn bộ số tiền 300 triệu đồng.

2.2. Đối với số tiền lãi của số tiền 300 triệu đồng: Công ty CP xây dựng và dịch vụ Thanh G xin rút yêu cầu tính lãi của số tiền 300 triệu đồng cho đến ngày 30/11/2025. Do vậy, đình chỉ yêu cầu về lãi cho đến ngày 30/11/2025 đối với số tiền nợ 300 triệu đồng theo Điều 244 Bộ luật tố tụng dân sự.

3. Án phí: Hai bên thống nhất Công ty Cổ phần Thiết bị điện Thái B chịu toàn bộ án phí theo quy định của pháp luật là 7.500.000 đồng (bảy triệu năm trăm nghìn đồng).

Hoàn trả Công ty CP xây dựng và dịch vụ Thanh G số tiền tạm ứng án phí đã nộp là 7.500.000 đồng (bảy triệu năm trăm nghìn đồng) theo Biên lai thu tạm ứng án phí, lệ phí Tòa án số 0026713 ngày 11/6/2025 tại Chi cục thi hành án dân sự quận Đống Đa (nay là Phòng thi hành án dân sự khu vực 2 - Hà Nội).

Ngoài những nội dung thống nhất thỏa thuận tự nguyện nêu trên, các đương sự không có ý kiến và không có yêu cầu gì khác.

**** Quyết định này có hiệu lực pháp luật ngay sau khi được ban hành và không bị kháng cáo, kháng nghị theo thủ tục phúc thẩm***.

** Quyết định này được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật Thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật Thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.*

Nơi nhận:
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân cùng cấp;
- Lưu hồ sơ vụ án.

THẨM PHÁN

Nguyễn Thu Hà