

Bản án số: 225/2023/DS-ST

Ngày 13 - 9 - 2023

V/v tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản

NHÂN DANH
NƯỚC CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TÒA ÁN NHÂN DÂN HUYỆN ĐÀM DƠI, TỈNH CÀ MAU

- **Thành phần Hội đồng xét xử sơ thẩm gồm có:**

Thẩm phán - Chủ tọa phiên tòa: Ông Liêu Chí Khanh.

Các Hội thẩm nhân dân:

Bà Phạm Thị Hà.

Bà Ngô Hồng Dưỡng.

- **Thư ký phiên tòa:** Bà Trần Kim Thia là Thư ký Tòa án nhân dân huyện Đam Dơi, tỉnh Cà Mau.

Ngày 13 tháng 9 năm 2023 tại trụ sở Tòa án nhân dân huyện Đam Dơi xét xử sơ thẩm công khai vụ án thụ lý số: 406/2023/TLST-DS ngày 30 tháng 6 năm 2023 về việc tranh chấp hợp đồng mua bán tài sản, theo Quyết định đưa vụ án ra xét xử số: 248/2023/QĐXXST-DS ngày 28 tháng 7 năm 2023 giữa các đương sự:

- **Nguyên đơn:** Chị Đoàn Thanh Ph, sinh năm 1979; địa chỉ cư trú: Ấp C, xã Th, huyện Đ, tỉnh Cà Mau (vắng mặt).

- **Bị đơn:**

1. Anh Võ Văn Kh; địa chỉ cư trú: Ấp C, xã Q, huyện Đ, tỉnh Cà Mau (vắng mặt).

2. Chị Nguyễn Thị U; địa chỉ cư trú: Ấp C, xã Q, huyện Đ, tỉnh Cà Mau (vắng mặt).

NỘI DUNG VỤ ÁN:

- Chị Đoàn Thanh Ph trình bày: Do quen biết nhau nên từ năm 2017 chị có hợp đồng bán thức ăn tôm và các loại thuốc thủy sản cho vợ chồng anh Võ Văn Kh và chị Nguyễn Thị U, với thỏa thuận sau mỗi vụ sẽ thanh toán. Quá trình thực hiện hợp đồng đến năm 2018 vợ chồng anh Kh, chị U còn nợ lại chị số tiền là 225.050.000 đồng. Dù nhiều lần yêu cầu thanh toán nhưng vợ chồng anh Kh, chị U chỉ hứa hẹn mà không thực hiện. Nay chị Ph yêu cầu vợ chồng anh Kh, chị U trả cho chị Ph số tiền trên.

- Sau khi thụ lý vụ án, Tòa án đã tổng đạt các văn bản tố tụng cho anh Kh, chị U cũng như thông tin nội dung chị Ph khởi kiện, nhưng anh Kh, chị U không

có ý kiến phản đối, không tham gia hòa giải, xét xử.

NHẬN ĐỊNH CỦA TÒA ÁN:

[1] Về tố tụng: Anh Võ Văn Kh và chị Nguyễn Thị U đã được Tòa án triệu tập hợp lệ đến lần thứ hai mà vẫn vắng mặt. Căn cứ khoản 2 Điều 227 của Bộ luật Tố tụng dân sự, Tòa án vẫn tiến hành xét xử vụ án.

[2] Xét yêu cầu khởi kiện của chị Đoàn Thanh Ph, thấy rằng: Theo Biên nhận ngày 25/01/2018 mà chị Ph cung cấp thể hiện anh Kh, chị U thừa nhận còn nợ chị Ph tiền mua thức ăn tôm và thuốc thủy sản là 225.050.000 đồng. Anh Kh, chị U đã được Tòa án thông báo về nội dung chị Ph khởi kiện, cũng như đã được tổng đạt các văn bản tố tụng hợp lệ của Tòa án và tài liệu chứng cứ do chị Ph cung cấp nhưng không có văn bản phản đối yêu cầu khởi kiện của chị Ph. Tại khoản 2 Điều 92 Bộ luật Tố tụng dân sự quy định: *“Một bên đương sự thừa nhận hoặc không phản đối những tình tiết, sự kiện, tài liệu, văn bản, kết luận của cơ quan chuyên môn mà bên đương sự kia đưa ra thì bên đương sự đó không phải chứng minh”*. Do anh Kh, chị U không phản đối yêu cầu khởi kiện của chị Ph nên khẳng định việc anh Kh, chị U mua thức ăn tôm và thuốc thủy sản còn nợ lại chị Ph số tiền 225.050.000 đồng, nhưng sau đó không trả là có thật. Việc anh Kh, chị U không trả nợ làm thiệt hại đến quyền, lợi ích hợp pháp của chị Ph nên buộc anh Kh, chị U có nghĩa vụ trả cho chị Ph số tiền trên là phù hợp theo quy định tại Điều 440 của Bộ luật Dân sự.

[3] Án phí dân sự sơ thẩm: Do yêu cầu của chị Ph được chấp nhận nên anh Kh, chị U có nghĩa vụ chịu án phí dân sự sơ thẩm tương ứng với số tiền phải trả cho chị Ph.

Vì các lẽ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Căn cứ khoản 2 Điều 227, khoản 2 Điều 92, khoản 1 Điều 147 của Bộ luật Tố tụng dân sự; Điều 440 Bộ luật Dân sự; Nghị quyết số 326/2016/UBTVQH14 ngày 30/12/2016 của Ủy ban thường vụ Quốc hội quy định về mức thu, miễn, giảm, thu, nộp, quản lý và sử dụng án phí và lệ phí Tòa án;

Tuyên xử:

1. Chấp nhận yêu cầu khởi kiện của chị Đoàn Thanh Ph. Buộc anh Võ Văn Kh và chị Nguyễn Thị U có nghĩa vụ liên đới trả cho chị Đoàn Thanh Ph số tiền là 225.050.000 đồng (Hai trăm hai mươi lăm triệu không trăm năm mươi nghìn đồng).

Kể từ ngày có đơn yêu cầu thi hành án của chị Ph cho đến khi thi hành xong khoản tiền trên, hàng tháng anh Kh, chị U phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất quy định tại khoản 2 Điều 468 của Bộ luật Dân sự tương ứng với thời gian chưa thi hành án.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm:

Anh Võ Văn Kh và chị Nguyễn Thị U liên đới chịu là 11.252.500 đồng (mười một triệu hai trăm năm mươi hai nghìn năm trăm đồng).

Hoàn trả lại cho chị Đoàn Thanh Ph 5.626.000 đồng (năm triệu sáu trăm hai mươi sáu nghìn đồng) tiền tạm ứng án phí đã nộp tại biên lai số 0014348 ngày 30/6/2023 của Chi cục thi hành án huyện Đầm Dơi.

Trường hợp bản án, quyết định được thi hành theo quy định tại Điều 2 Luật thi hành án dân sự thì người được thi hành án dân sự, người phải thi hành án dân sự có quyền thỏa thuận thi hành án, quyền yêu cầu thi hành án, tự nguyện thi hành án hoặc bị cưỡng chế thi hành án theo quy định tại các Điều 6, 7 và 9 Luật thi hành án dân sự; thời hiệu thi hành án được thực hiện theo quy định tại Điều 30 Luật thi hành án dân sự.

Chị Ph, anh Kh và chị U có quyền làm đơn kháng cáo trong hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được bản án hoặc niêm yết.

Nơi nhận:

- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đầm Dơi;
- Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi;
- Các đương sự;
- Lưu hồ sơ vụ án;
- Lưu văn phòng.

**TM. HỘI ĐỒNG XÉT XỬ SƠ THẨM
THẨM PHÁN –CHỦ TỌA PHIÊN TÒA**

Liêu Chí Khanh