TOÀ ÁN NHÂN DÂN **KHU VỰC 7 - HÀ NỘI** ----------	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ----------
Số: 60/2025/QĐST- DS	*Hà Nội, ngày 01 tháng 8 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH
ĐÌNH CHỈ GIẢI QUYẾT VỤ ÁN DÂN SỰ

Căn cứ vào các Điều 48, Điều 217, Điều 218, Điều 219 và khoản 2 Điều 273 Bộ luật tố tụng dân sự;

Sau khi nghiên cứu hồ sơ vụ án dân sự sơ thẩm thụ lý số: 101/2025/TLST-DS ngày 15 tháng 4 năm 2025.

Xét thấy: Ngày 31/7/2025, nguyên đơn là ông Nguyễn Văn T rút toàn bộ yêu cầu khởi kiện theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 217 Bộ luật tố tụng dân sự. Việc rút đơn của ông T là hoàn toàn tự nguyện, phù hợp với quy định của pháp luật.

QUYẾT ĐỊNH:

I. Đình chỉ giải quyết vụ án dân sự thụ lý số: 101/2025/TLST- DS ngày 15 tháng 4 năm 2025 về việc "Tranh chấp quyền sử dụng đất" giữa các đương sự:

1. Nguyên đơn: Ông Nguyễn Văn T, sinh năm 1966;

Nơi ĐKHKTT và chỗ ở: Thôn Kim H, xã Kim L, huyện S, thành phố H; (Nay là thôn Kim H, xã Đ, thành phố H).

2. Bị đơn: Bà Phan Thị H (Phạm Thu H), sinh năm 1974;

Nơi ĐKHKTT và chỗ ở: Thôn Yên S, xã Xuân G, huyện S, thành phố H; (Nay là thôn Yên S, xã Đa P, thành phố H).

II. Hậu quả của việc đình chỉ giải quyết vụ án:

1. Các đương sự có quyền khởi kiện yêu cầu Toà án giải quyết lại vụ án.

2. Về án phí dân sự sơ thẩm: Trả lại ông Nguyễn Văn T số tiền **10.820.000 đồng** tạm ứng án phí đã nộp tại Chi cục thi hành án dân sự thành phố Hà Nội theo biên lai thu số 0073251 ngày 10/4/2025.

3. Các đương sự có quyền kháng cáo, Viện kiểm sát cùng cấp có quyền kháng nghị quyết định này trong thời hạn 07 ngày kể từ ngày nhận được quyết định hoặc kể từ ngày quyết định được niêm yết theo quy định của Bộ luật tố tụng dân sự.

***Nơi nhận*:** - *Các đương sự;* - *VKS ND khu vực 7 – Hà Nội;* - *THADS thành phố Hà Nội;* - *Lưu hồ sơ vụ án, lưu VP*.	**Thẩm phán** **Nguyễn Thanh Tùng**